



Samson Belair/Deloitte &  
Touche Inc.  
1 Place Ville Marie Suite  
3000  
Montreal QC H3B 4T9  
Canada

Tel: 514-393-6335  
Fax: 514-390-4103  
www.deloitte.ca

CANADA  
PROVINCIE QUEBEC  
GERECHTSHOF DISTRICT QUEBEC nr.: 500-11-041305-117

HOOGGERECHTSHOF  
Afdeling Handelszaken

**INZAKE HET PLAN TOT  
SCHIKKING OF AKKOORD VAN:**

**HOMBURG INVEST INC.**, een rechtspersoon, opgericht krachtens de *Business Corporations Act* (Alberta), met statutaire zetel te 3700 Canterra Tower, 400 Third Avenue SW, Calgary, Alberta, T2P 4H2 en met primaire plaats van vestiging te Suite 1010, 1 Place Alexis Nihon, Montreal, Quebec, H3Z 3B8

- en -

**HOMBURG SHARECO INC.**, een rechtspersoon, opgericht krachtens de *Companies Act* (Nova Scotia), met statutaire zetel te 3700 Canterra Tower, 400 Third Avenue SW, Calgary, Alberta, T2P 4H2 en met primaire plaats van vestiging te Suite 1010, 1 Place Alexis Nihon, Montreal, Quebec, H3Z 3B8

- en -

**CHURCHILL ESTATES DEVELOPMENT LTD.**, een rechtspersoon, opgericht krachtens de *Business Corporations Act* (Alberta), met hoofdkantoor te Unit 127, 6227-2<sup>nd</sup> Street SE, Calgary, Alberta, T2H 1J5 en met primaire plaats van vestiging te Suite 1010, 1 Place Alexis Nihon, Montreal, Quebec, H3Z 3B8

- en -

**INVERNESS ESTATES DEVELOPMENT LTD.**, een rechtspersoon, opgericht krachtens de *Business Corporations Act* (Alberta), met hoofdkantoor te Unit 127, 6227-2<sup>nd</sup> Street SE, Calgary, Alberta, T2H 1J5 en met primaire plaats van vestiging te Suite 1010, 1 Place Alexis Nihon, Montreal, Quebec, H3Z 3B8

- en -

**CP DEVELOPMENT LTD.**, een rechtspersoon, opgericht krachtens de *Business Corporations Act* (Alberta), met hoofdkantoor te Unit 127, 6227-2<sup>nd</sup> Street SE, Calgary, Alberta, T2H 1J5 en met primaire plaats van vestiging te Suite 1010, 1 Place Alexis Nihon, Montreal, Quebec, H3Z 3B8

Schuldenaren/Verzoekers

- en -

**HOMBURG REALITY FUND (52) LIMITED PARTNERSHIP,**  
naar behoren opgericht onder de *Limited Partnership Act of Nova Scotia*), met hoofdkantoor te 600 – 1741 Brunswick Street, Halifax,  
NS, Canada B3J 3X8

- en -

**HOMBURG REALITY FUND (88) LIMITED PARTNERSHIP,**  
naar behoren opgericht onder de *Limited Partnership Act of Nova Scotia*), met hoofdkantoor te 600 – 1741 Brunswick Street, Halifax,  
NS, Canada B3J 3X8

- en -

**HOMBURG REALITY FUND (89) LIMITED PARTNERSHIP,**  
naar behoren opgericht onder de *Limited Partnership Act of Nova Scotia*), met hoofdkantoor te 600 – 1741 Brunswick Street, Halifax,  
NS, Canada B3J 3X8

- en -

**HOMBURG REALITY FUND (92) LIMITED PARTNERSHIP,**  
naar behoren opgericht onder de *Limited Partnership Act of Nova Scotia*), met hoofdkantoor te 600 – 1741 Brunswick Street, Halifax,  
NS, Canada B3J 3X8

- en -

**HOMBURG REALITY FUND (94) LIMITED PARTNERSHIP,**  
naar behoren opgericht onder de *Limited Partnership Act of Nova Scotia*), met hoofdkantoor te 600 – 1741 Brunswick Street, Halifax,  
NS, Canada B3J 3X8

- en -

**HOMBURG REALITY FUND (105) LIMITED PARTNERSHIP,**  
naar behoren opgericht onder de *Limited Partnership Act of Nova Scotia*), met hoofdkantoor te 600 – 1741 Brunswick Street, Halifax,  
NS, Canada B3J 3X8

- en -

**HOMBURG REALITY FUND (121) LIMITED PARTNERSHIP,**  
naar behoren opgericht onder de *Limited Partnership Act of Nova Scotia*), met hoofdkantoor te 600 – 1741 Brunswick Street, Halifax,  
NS, Canada B3J 3X8

- en -

**HOMBURG REALITY FUND (122) LIMITED PARTNERSHIP,**  
naar behoren opgericht onder de *Limited Partnership Act of Nova Scotia*), met hoofdkantoor te 600 – 1741 Brunswick Street, Halifax,  
NS, Canada B3J 3X8

- en -

**HOMBURG REALITY FUND (142) LIMITED PARTNERSHIP,**  
naar behoren opgericht onder de *Limited Partnership Act of Nova Scotia*), met hoofdkantoor te 600 – 1741 Brunswick Street, Halifax,  
NS, Canada B3J 3X8

- en -

**HOMBURG REALITY FUND (199) LIMITED PARTNERSHIP**,  
naar behoren opgericht onder de *Limited Partnership Act of Nova Scotia*, met hoofdkantoor te 600 – 1741 Brunswick Street, Halifax,  
NS, Canada B3J 3X8

Mis-en-cause

- en -

**SAMSON BELAIR/DELOITTE & TOUCHE INC.**  
(Pierre Laporte, CA, CIRP, belast persoon), gevestigd te 1 Place Ville  
Marie, Suite 3000, Montreal, Quebec, H3B 4T9

Monitor

## **MEDEDELING AAN HYPOTHEEK OBLIGATIES, BEDRIJFSOBLIGATIES EN VERMOGENSEFFECTEN “A” OBLIGATIE HOUDERS**

We delen u mede dat de Verzoekers op 9 september 2011 een motie op grond van de *Companies’ Creditors Arrangement Act* (“**CCAA**”) hebben ingediend bij de rechtbank van Quebec, de Commerciële Divisie (het “**Gerechtshof**”).

Op 9 september 2011 heeft de rechtbank een besluit genomen (het “**Initiële Rechterlijk Bevel**”) op grond van de CCAA. Het Initiële Rechterlijk Bevel is van toepassing op de Verzoekers en de mis en cause (gezamenlijk de “**Homburg Partijen**”). De rechtbank heeft Samson Bélair/Deloitte & Touche Inc. aangewezen als monitor (the “**Monitor**”) op grond van de CCAA procedure met betrekking tot de Homburg Partijen.

Het Initiële Rechterlijk Bevel is genomen om de activa en operaties van de Homburg Partijen te beschermen. Het aanhouden van de uitspraak (“**Aanhouding van de uitspraak**”) dient om hen de tijd te geven om te bepalen hoe ze een regeling kunnen treffen met hun schuldeisers, in het belang van alle schuldeisers, waarin uiteindelijk de schuldeisers zelf kunnen stemmen over de voorgestelde regeling. Onder de huidige voorwaarden van de CCAA, mag de Aanhouding van de uitspraak verlengd worden wanneer de rechtbank dit nodig acht. Deze verlenging heeft plaatsgevonden op 7 oktober 2011, en de Aanhouding van de uitspraak is verlengd tot en met 9 december 2011.

Indien de Homburg Partijen een bepaalde regeling voorstellen, zal de Monitor de schuldeisers uitnodigen om hun bewijs van vordering tegen de Schuldenaren in te dienen, om daarna een vergadering bij te wonen waarin gestemd mag worden over de voorgestelde regeling. De Monitor zal ook voortgangsrapportages aan de rechtbank indienen, waarvan kopieën beschikbaar worden gemaakt voor de schuldeisers op de website van de Monitor.

Een samenvatting van het Tweede Monitor’s Rapport aan de rechtbank, zoals opgesteld en ingediend door de Monitor, is meegestuurd met deze brief voor informatie doeleinden. De inhoud van dit document weerspiegelt een aantal belangrijke secties van het Tweede Monitor’s Rapport. De inhoud van deze samenvatting bevat niet noodzakelijkerwijze alle onderwerpen van het Tweede Monitor’s Rapport. Een kopie van het Tweede Monitor’s Rapport is beschikbaar op de website van de Monitor, zoals hieronder wordt vermeld.

Het Initiële Rechterlijk Bevel, een lijst welke de namen en adressen van de schuldeisers weergeeft met hierin het geschatte bedrag van hun claims, en de rapporten van de Monitor zijn gepubliceerd en beschikbaar op de website van de Monitor (<http://www.deloitte.com/ca/homburg-invest>). Als u niet in staat bent om de documenten in te zien, kan u contact opnemen via email ([homburginvestCCAA@deloitte.ca](mailto:homburginvestCCAA@deloitte.ca)) of door het achterlaten van uw gegevens via het volgende telefoonnummer +31 (0) 800-0991150. De benodigde gegevens betreffen uw naam, telefoonnummer, alsook uw faxnummer, email adres of postadres, afhankelijk van de manier waarop u de documenten zou willen ontvangen.

GEDATEERD IN MONTREAL, 28 november 2011

**SAMSON BÉLAIR/DELOITTE & TOUCHE INC.**  
Monitor