

C A N A D A
PROVINCE DE QUÉBEC
DISTRICT DE QUÉBEC
DIVISION N° : 01-Beauharnois
COUR N° : 760-11-007007-186
DOSSIER N° : 41-344248

COUR SUPÉRIEURE
Chambre commerciale

**DANS L'AFFAIRE DE LA MISE SOUS
SÉQUESTRE DE :**

GROUPE CIDRECO INC., personne morale dûment
et légalement constituée ayant son siège social et
son principal établissement commercial au 617,
Route 202 E, Hemmingford QC J0L 1H0

Débitrice

– et –

RESTRUCTURATION DELOITTE INC.,
(Martin Franco, CPA, CA, CIRP, LIT, responsable
désigné), personne morale ayant un établissement au
1190, avenue des Canadiens-de-Montréal, bureau
500, Montréal QC H3B 0M7

Séquestre

**RAPPORT DU SÉQUESTRE AU TRIBUNAL
À L'OCCASION DE LA PRÉSENTATION D'UNE REQUÊTE
AFIN D'APPROUVER LA VENTE DES ACTIFS PAR LE SÉQUESTRE
ET POUR L'ÉMISSION D'UNE ORDONNANCE DE DÉVOLUTION**

INTRODUCTION

1. Groupe Cidreco inc. (« **Cidreco** ») est une personne morale dont le siège social et le principal établissement est situé au 617, Route 202 E, Hemmingford QC J0L 1H0.
2. Cidreco est une société qui œuvre dans la production et la vente de produits dérivés de la pomme, dont les cidres.
3. Le 18 mai 2018, à la suite du dépôt de la *Requête pour nomination d'un séquestre et pour permission de vendre* (« **Requête pour séquestre** ») par la Banque Toronto-Dominion (la « **TD** »), créancier garanti de premier rang sur les actifs de Cidreco, le tribunal a rendu une ordonnance nommant Restructuration Deloitte inc. (le « **Séquestre** ») séquestre aux biens de Cidreco conformément à l'article 243 de la *Loi sur la faillite et l'insolvabilité* (l'« **Ordonnance de nomination** »).
4. Les biens visés par le mandat du Séquestre sont l'universalité des biens meubles (les « **Biens** »).

OBJECTIF DE CE RAPPORT

5. Le rapport du Séquestre est déposé au soutien de la *Requête afin d'approuver la vente des actifs par le séquestre et pour l'émission d'une ordonnance de dévolution* et afin de donner des informations additionnelles relativement à la recommandation du Séquestre d'approuver l'une ou l'autre des offres.

DÉROULEMENT DU PROCESSUS DE SOLLICITATION DU SÉQUESTRE

6. Dès sa nomination, le Séquestre a entrepris un processus de sollicitation de soumissions afin de procéder à la vente des Biens (le « **Processus de sollicitation du Séquestre** »).
7. Dans le cadre du Processus de sollicitation du Séquestre, le Séquestre a préparé un document (la « **Demande de soumissions** ») contenant un bref descriptif des Biens ainsi qu'un descriptif sommaire des modalités du Processus de sollicitation du Séquestre. Une copie de la Demande de soumissions est jointe à ce rapport comme **Annexe A**. Le Séquestre a également préparé un document (le « **Mémoire d'information** ») contenant les conditions de vente et les modalités détaillées du Processus de sollicitation du Séquestre. Une copie du Mémoire d'information est jointe à ce rapport comme **Annexe B**. Ces deux documents (la Demande de soumissions et le Mémoire d'information) ont été transmis à tous les acheteurs potentiels identifiés le 25 mai 2018.
8. Selon les modalités du Processus de sollicitation du Séquestre, les acheteurs potentiels avaient jusqu'au vendredi 1^{er} juin à 14 h (soit sept jours) pour déposer des offres d'achat au Séquestre. Le Processus de sollicitation du Séquestre prévoyait de très courts délais pour le dépôt d'offres d'achat pour les raisons suivantes :
 - a) La nature périssable de certains des actifs de Cidreco et le litige en cours entre le président, directeur général et actionnaire de Cidreco (François Pouliot) et certains autres actionnaires de Cidreco (Pomdial) forçaient le Séquestre à mettre en place d'importantes mesures conservatoires et à engager des frais d'opération et de maintien des actifs importants pendant la période de mise sous séquestre et pendant le Processus de sollicitation du Séquestre, et ce, afin de préserver la valeur des Biens.
 - b) Les deux acheteurs potentiels les plus probables pour les actifs de Cidreco avaient déjà été identifiés (ceux-ci ayant déjà indiqué leur intérêt pour les Biens avant le début du Processus de sollicitation du Séquestre) et ces acheteurs potentiels possédaient déjà une bonne connaissance des actifs mis en vente par le Séquestre.
9. En plus des deux acheteurs potentiels ayant déjà manifesté leur intérêt pour les actifs de Cidreco, le Séquestre, à la suite des discussions avec différents intervenants aux dossiers et spécialistes de l'industrie, a également identifié trois acheteurs potentiels additionnels exerçant déjà leurs activités dans l'industrie et pouvant potentiellement avoir un intérêt pour les actifs de Cidreco. La Demande de soumissions et le Mémoire d'information ont également été transmis à ces trois acheteurs potentiels additionnels le 25 mai 2018.
10. Dans le cadre du Processus de sollicitation du Séquestre, le Séquestre, avec l'aide de Services F.L., une entreprise exerçant ses activités notamment dans le domaine de l'évaluation et du processus de sollicitation pour vente d'actifs, a également préparé un rapport d'inventaire contenant une liste détaillée de tous les actifs mis en vente par le Séquestre (le « **Rapport d'inventaire** »). Une copie du Rapport d'inventaire est jointe à ce rapport comme **Annexe C**. Le Rapport d'inventaire a été émis le 30 mai 2018 et a été acheminé le même jour à tous les acheteurs potentiels qui en ont fait la demande.
11. Le Rapport d'inventaire a également été publié sur le site internet de Services F.L. qui est notamment consulté régulièrement par un nombre élevé d'encanteurs.

12. Six acquéreurs potentiels ont visité les actifs durant le Processus de sollicitation du Séquestre.

RÉSULTAT DU PROCESSUS DE SOLLICITATION ET ANALYSES DES OFFRES REÇUES

13. Au terme du Processus de sollicitation du Séquestre, cinq offres ont été obtenues (un sommaire des offres reçues est joint à ce rapport comme **Annexe D** (mise sous scellés)). Tel qu'il est indiqué dans le sommaire des offres, deux des offres reçues étaient d'un plus grand intérêt pour le Séquestre étant donné les montants offerts, soit l'offre reçue de 9358-7541 Québec inc. (l'« **Offre 9358** ») et l'offre reçue de Pomdial inc. (l'« **Offre Pomdial** »).

14. Selon les informations mises à la disposition du Séquestre, 9358-7541 Québec inc. et Pomdial serait potentiellement des parties liées à Groupe Cidreco inc. Dans tous les cas, tous les efforts ont été déployés afin d'obtenir la meilleure offre possible pour les Biens indépendamment de l'identité de l'offrant

15. Nous résumons dans le tableau ci-après les principales caractéristiques des deux offres :

	Offre 9358	Offre Pomdial
Prix d'achat :	2 500 000 \$	2 900 000 \$
Conditions	<ol style="list-style-type: none">1. Que la TD renonce à tout recours contre François Pouliot et Stéphanie Beaudoin.2. Transfert des permis sous la responsabilité de l'acheteur.	<ol style="list-style-type: none">1. Que la TD renonce à tout recours contre les cautions Bertrand Deltour et David Gare.2. Sécurisation des actifs par le Séquestre jusqu'à la date de clôture et que Pomdial soit en mesure de déplacer les actifs, ou selon une entente à la satisfaction de Pomdial.3. Cession des droits de Groupe Cidreco inc. dans :<ul style="list-style-type: none">• la Convention de licence entre Groupe Cidreco inc. et Domaine Pinnacle inc., notamment pour la marque de commerce « Domaine Pinnacle » (la « Licence »);• le bail entre Groupe Cidreco inc. et Charles Crawford et Susan Reid (les « Locateurs ») pour le site de Frelighsburg (le « Bail »).

16. Les conditions contenues dans l'Offre Pomdial sont susceptibles d'engendrer des coûts et des risques supplémentaires.

Condition Pomdial n° 2 : Sécurisation des actifs jusqu'à leur déplacement

17. Le contexte actuel force le Séquestre à engager des frais importants de sécurité et de préservation des actifs qui sont affectés par tout délai pour finaliser une transaction avec Pomdial. Le coût des mesures conservatoires, des frais d'opération et de maintien des actifs, incluant les honoraires professionnels, s'élèvent à environ 10 000 \$ par jour.

18. Le déménagement de certains des actifs de Cidreco (plus spécifiquement le déménagement de l'inventaire en vrac) prévu à la Condition n° 2 sous-entend qu'une autorisation spéciale demandée par le Séquestre soit obtenue de la Société des Alcools du Québec (la « **SAQ** ») afin de pouvoir entreposer l'inventaire de manière temporaire à la SAQ, soit pendant la période de temps nécessaire à Pomdial d'obtenir les autorisations et permis nécessaires au déménagement de

l'inventaire à un nouvel emplacement. En date du présent rapport, le Séquestre a obtenu avec succès une telle autorisation de la SAQ afin d'être en mesure de respecter cette condition. Il est à noter cependant que, bien que les autorisations nécessaires au déménagement de l'inventaire aient été obtenue avec succès par le Séquestre, la logistique d'un tel déménagement, l'implication du Séquestre dans cette logistique et le contexte actuel dans lequel ce déménagement serait effectué ne se fera pas sans risques et coûts additionnels pour le Séquestre.

Condition Pomdial n° 3 : Cession de la Licence et du Bail

19. La direction de Cidreco a laissé sous-entendre à plusieurs occasions au Séquestre que le Bail aurait été résilié avant la nomination du Séquestre en raison du défaut de paiement du loyer dû, mais la direction était incapable de trouver l'avis de résiliation.
20. Le 7 juin 2018, les procureurs de la TD ont obtenu des procureurs des Locateurs, copie de l'avis de résiliation du Bail transmis par huissier à Cidreco.
21. Dans le même envoi, les procureurs des Locateurs, également procureurs de Domaine Pinnacle inc., transmettaient aux procureurs de la TD une copie de l'avis de résiliation de la Licence.
22. Ces deux avis de résiliation ont été signifiés à Cidreco avant l'émission de l'Ordonnance de nomination, mais ne devaient prendre effet qu'à une date postérieure à celle-ci, un délai étant accordé à Cidreco pour remédier au défaut de paiement. Une copie des avis de résiliation du Bail et de la Licence est jointe à ce rapport comme **Annexe E**.
23. L'Ordonnance de nomination au par. 21 « ordonne qu'aucune personne n'interrompe, ne modifie, résilie ou cesse d'exécuter ses obligations en vertu de tout droit, contrat, entente, licence ou permis conclu avec la Débitrice [...] ».
24. Le Séquestre est d'avis que le Bail et la Licence n'ont pas été valablement résiliés et qu'ils demeurent en vigueur, mais note qu'en raison des contestations prévisibles, la Condition Pomdial n° 3 exigeant la cession de la Licence et du Bail est susceptible d'occasionner des délais et des frais importants qui réduisent d'autant la différence monétaire entre les deux offres.

RECOMMANDATION DU SÉQUESTRE

25. Tel qu'il est mentionné précédemment dans le présent rapport, l'Offre 9358 ne contient aucune condition relativement à la sécurisation des actifs, au déménagement des actifs ou encore à la cession de la Licence ou du Bail.
26. D'autre part et si la Licence et le Bail peuvent être cédés à Pomdial et que la clôture de la transaction et le déplacement des biens peuvent se faire rapidement, l'Offre Pomdial pourrait être plus avantageuse que l'Offre 9358 de quelques centaines de milliers de dollars.
27. À cet égard, il est à noter que dans un cas comme dans l'autre, le Séquestre s'attend à une contestation de la part de l'autre offrant, ce qui engendrera nécessairement des coûts et réduira d'autant la réalisation pour le créancier garanti, la TD.
28. La TD est favorable à l'acceptation de l'une ou l'autre des offres malgré qu'elle réalisera une perte dans les deux cas, privilégiant évidemment l'offre la plus élevée, mais souhaite avant tout qu'une transaction puisse se conclure dans les plus brefs délais afin de minimiser l'ensemble des frais.
29. Compte tenu de ce qui précède, le Séquestre est d'avis que l'Offre 9358 et l'Offre Pomdial sont toutes deux justes et raisonnables dans les circonstances et que l'une ou l'autre devrait être approuvée par le tribunal.

CONCLUSION ET RECOMMANDATION

30. Le Séquestre demande à la Cour qu'elle se prononce le plus rapidement possible sur la validité, ou non, des résiliations du Bail et de la Licence et qu'elle prononce dans l'intervalle et en cas de contestation, les ordonnances appropriées afin d'éviter que le créancier garanti, la TD, n'ait à prendre en charge indûment les frais de telles contestations.
31. Si la Cour conclut que le Bail et la Licence ont été valablement résiliés, le Séquestre recommande à la Cour de lui accorder la permission d'accepter l'Offre 9358 et de finaliser la transaction selon les conditions de celle-ci.
32. Dans l'éventualité où la Cour concluait que le Bail et la Licence n'ont pas été valablement résiliés ou que ceux-ci lui sont inopposables, le Séquestre recommande à la Cour de lui accorder la permission d'accepter l'Offre Pomdial et de finaliser la transaction selon les conditions de celle-ci.
33. Au terme du Processus de sollicitation du Séquestre, le Séquestre est d'avis qu'il a sollicité le marché de façon adéquate et que les transactions envisagées par l'Offre 9358 et l'Offre Pomdial sont les meilleures dans les circonstances. Le Séquestre est également d'avis qu'il est improbable qu'il soit en mesure, dans le cadre d'un nouveau processus de sollicitation, de mettre en place un scénario de réalisation des Biens plus avantageux pour l'ensemble des parties impliquées.

DATÉ à Montréal, ce 15^e jour de juin 2018.

RESTRUCTURATION DELOITTE INC., en sa capacité
de séquestre aux biens de Groupe Cidreco inc. et non
en sa capacité personnelle



Martin Franco, CPA, CA, CIRP, SAI
Premier Vice-président

ANNEXE A

DANS L'AFFAIRE DE LA MISE SOUS SÉQUESTRE DE : GROUPE CIDRECO INC.

DÉBITRICE

DEMANDE DE SOUMISSIONS

Le séquestre fait appel à des soumissions pour la vente de biens ayant servi aux opérations de Groupe Cidreco inc.

<u>DESCRIPTION DES BIENS VISÉS</u>	<u>VALEUR AUX LIVRES</u>
Comptes clients;	768,095
Matières premières (Bouteilles, bouchons);	54,962
Inventaire en vrac (cuves);	1,633,564
Inventaire de produits finis;	966,690
Équipement de production;	779,515
Équipement informatique;	12,249
Matériel roulant;	62,747
Marque de commerce (Neige);	885,000
Droits d'utilisation de marque de commerce (Pinnacle);	N/A
Autres actifs incorporels : Relations clients et réseaux de distribution;	389,900
Tout intérêt du Séquestre dans tout contrat de location de quelque nature que ce soit (sans représentation, sans engagement et sans assurance que l'Acheteur pourra devenir locataire desdits contrats et sous réserve que l'acquéreur en vienne à une entente avec chacun des locataires quant à la location des équipements, matériel roulant, terrain, bâtiment ou entrepôt)	N/A

Toute personne désirant des renseignements supplémentaires sur lesdits biens ou la présente demande de soumissions est priée de communiquer avec Laurence Noël, CPA de Restructuration Deloitte inc. au 514-393-5311.

VISITE ET EXAMEN DES BIENS

Les biens suivants pourront être examinés sur rendez-vous :

- L'inventaire en vrac;
- Équipements;
- L'inventaire de produits finis;
- L'inventaire de matières premières;
- Matériel roulant.

RÉCEPTION DES SOUMISSIONS

Toutes les soumissions devront parvenir au bureau du séquestre à l'attention de Laurence Noël, CPA au 1190, avenue des Canadiens-de-Montréal, bureau 500, Montréal (Québec) H3B 0M7, avant 14h, le 1^{er} juin 2018. Seules les soumissions scellées et portant au recto de l'enveloppe la mention lisiblement inscrite « NE PAS OUVRIR: PROPOSITION OFFRE RE: GROUPE CIDRECO INC. » seront considérées. Les soumissions devront être accompagnées d'un chèque visé ou traite bancaire fait à l'ordre de « Restructuration Deloitte inc., en sa qualité de Séquestre de l'actif de Groupe Cidreco inc. – en fidéicommiss » et dont le montant ne représente pas moins de 15% du montant total de la soumission.

OUVERTURE DES SOUMISSIONS

L'ouverture des soumissions aura lieu en privé à 14h, le 1^{er} juin 2018, au bureau du séquestre.

AUTRES CONDITIONS ET RÉSERVES SE RAPPORTANT À LA VENTE DES BIENS

Les modalités et conditions se rapportant aux soumissions et à la vente des biens pourront être obtenues sur demande, ainsi qu'un cahier incluant une description détaillée des actifs. Ces modalités et conditions font partie intégrante de la présente demande de soumissions et la responsabilité d'en obtenir une copie et d'en prendre connaissance incombe à chaque soumissionnaire.

Attention : Laurence Noël, CPA
Restructuration Deloitte inc.
1190, avenue des Canadiens-de-Montréal
Bureau 500
Montréal (Québec)
H3B 0M7

ANNEXE B



Groupe Cidreco inc.

Vente d'actifs aux terme de la loi sur la faillite et l'insolvabilité

Mémoire d'information confidentiel
Le 25 mai 2018

Tables des matières

Avis au lecteur	1
Procédures de vente	2
Renseignements sur la situation de l'entreprise	3
Informations sur l'Actif	4
Conditions de vente	5
Annexe A – Formulaire de soumission	10

Avis au lecteur

Restructuration Deloitte inc. (« Deloitte ») agit en sa qualité de Séquestre aux biens de la société Groupe Cidreco inc. (« Cidreco »), et non en son nom personnel. Veuillez noter que le terme « Séquestre » utilisé dans le présent mémoire d'information confidentiel (« MIC ») fait référence à Deloitte, mais seulement en sa capacité susmentionnée.

Le Séquestre sollicite des propositions pour l'achat de la totalité des éléments d'actif de Cidreco (l'« Actif »).

Ce document a été préparé uniquement dans le but d'aider les acheteurs potentiels (« Acheteur » ou collectivement « Acheteurs ») dans leur proposition d'achat pour l'Actif.

Le Séquestre déclare expressément, et l'Acheteur reconnaît, que l'Acheteur ne peut pas et ne devrait pas se fier sur ces renseignements afin d'en arriver à la décision d'acheter l'Actif ci-après décrit. Le Séquestre n'a pas vérifié de manière indépendante quelque renseignement que ce soit ci-inclus et ne fait aucune représentation explicite ou implicite, ou garantie quant à l'exactitude ou à l'intégralité de tels renseignements. Rien de ce que contient ce document n'est ou ne devrait être perçu comme une représentation quant au potentiel futur de l'Actif. Chaque Acheteur doit se fier sur ses propres inspection et enquête afin d'être satisfait quant aux titre, valeur commerciale, description, capacité d'utilisation, quantité, condition, existence, valeur ou toute autre affaire ou situation quelconque ayant trait à l'acquisition de l'Actif.

Les renseignements ci-inclus ont été préparés dans le seul but d'être présentés aux Acheteurs de l'Actif et doivent être conservés à titre confidentiel et ne doivent pas être reproduits ou utilisés à d'autres fins ou communiqués à des tiers sans le consentement écrit préalable du Séquestre. Toute vente de l'Actif à une personne liée au sens de la *Loi sur la faillite et l'insolvabilité* (« LFI ») (« Personne liée ») sera soumise à l'approbation préalable de la Cour supérieure du Québec (« Cour »).

Ni ce document ni sa livraison à quelque Acheteur que ce soit ne constitueront une offre de vente.

Procédures de vente

Le Séquestre considérera seulement des offres d'achat pour l'Actif sur une base « tel quel », et ce, aux risques et périls de l'Acheteur, sans aucune représentation ou garantie, légale ou conventionnelle.

Des renseignements supplémentaires sur l'Actif sont disponibles en communiquant avec le représentant de Deloitte mentionné ci-après.

Toute offre doit être soumise en accord avec les *Conditions de vente* plus amplement décrites aux pages 5 à 9 de ce MIC et devra être reçue **au plus tard à 14 h (heure avancée de l'Est), le vendredi 1^{er} juin 2018 au bureau du Séquestre**, tel qu'il est indiqué ci-après.

Tout contact par les Acheteurs devra se faire directement avec le représentant désigné du Séquestre indiqué ci-dessous :

Restructuration Deloitte inc. 1190, avenue des Canadiens-de-Montréal Bureau 500 Montréal QC H3B 0M7	Laurence Noël, CPA Tél. : 514-393-5311 Télec. : 514-390-4103 Courriel : lnoel@deloitte.ca
--	---

Toute proposition soumise au Séquestre en accord avec les *Conditions de vente* établies aux pages 5 à 9 de ce MIC sera considérée. Si une partie ne soumet pas une proposition en accord avec le *Formulaire de soumission* (Annexe A) et les *Conditions de vente*, le Séquestre pourra, mais ne sera tenu d'aucune façon, de considérer la proposition.

Les Acheteurs sont avisés que le Séquestre se réserve le droit de retirer l'Actif à tout moment avant la date limite de soumission. En outre, la proposition la plus élevée ne sera pas nécessairement acceptée ni quelque proposition que ce soit. Toute proposition qui sera acceptée pourrait être sujette, à la seule discrétion du Séquestre, à une entente formelle d'achat et de vente à être convenue entre le Séquestre et tout Acheteur selon des conditions et dans une forme acceptable pour le Séquestre. Par ailleurs, toute vente entre une Personne liée et le Séquestre sera soumise à l'approbation préalable de la Cour.

L'ouverture des soumissions aura lieu en privé le 1^{er} juin 2018, à 14 h (heure avancée de l'Est), au bureau du Séquestre.

Renseignements sur la situation de l'entreprise

Cidreco était une entreprise qui produisait et vendait du cidre de pomme et dérivés. Leur établissement principal est situé au 617 Route 202 est, Hemmingford, Québec, J0L 1H0. Une partie de l'inventaire est situé dans un entrepôt loué au 340, Chemin de Covey Hill, Hemmingford, Québec, J0L 1H0. Cidreco détient également de l'inventaire en boutique au 150 Chemin de Richford, Frelighsburg, Québec, J0J 1C0.

Vous trouverez dans le Cahier de vente en pièce jointe de ce document une description de l'Actif disponible.

Informations sur l'Actif

Le Séquestre déclare expressément, et l'Acheteur reconnaît, que l'Acheteur ne peut pas et ne devrait pas se fier sur ces renseignements afin d'en arriver à la décision d'acheter l'Actif ci-après décrit. Le Séquestre n'a pas vérifié de manière indépendante quelque renseignement que ce soit ci-inclus et ne fait aucune représentation explicite ou implicite, ou garantie quant à l'exactitude ou à l'intégralité de tels renseignements. Rien de ce que contient ce document n'est ou ne devrait être perçu comme une représentation quant au potentiel futur de l'Actif. Chaque Acheteur doit se fier sur ses propres inspection et enquête afin d'être satisfait quant aux titre, valeur commerciale, description, capacité d'utilisation, quantité, condition, existence, valeur ou toute autre affaire ou situation quelconque ayant trait à l'acquisition de l'Actif.

-
- Comptes à recevoir
 - Équipement de production
 - Équipement informatique
 - Matériel roulant
 - Matières premières (Bouteilles, bouchons, emballage)
 - Inventaire en vrac (en cuves)
 - Inventaire de produits finis (en bouteilles / cannettes)
 - Marque de commerce (Neige)
 - Droits d'utilisation de marque de commerce (Pinnacle)
 - Autres actifs incorporels : Relations clients et réseaux de distribution
 - Tout intérêt du Séquestre dans tout contrat de location de quelque nature que ce soit (sans représentation, sans engagement et sans assurance que l'Acheteur pourra devenir locataire desdits contrats et sous réserve que l'acquéreur en vienne à une entente avec chacun des locataires quant à la location des équipements, matériel roulant, terrain, bâtiment ou entrepôt)
-

Conditions de vente

1. Le Séquestre ne considérera que les offres écrites visant l'achat de la totalité de l'Actif (Offre en bloc seulement). Toutes les taxes applicables relatives à la vente devront être ajoutées au prix d'achat offert, à moins que l'inverse soit clairement exprimé dans l'offre. Ces propositions doivent être dans une enveloppe scellée portant la mention « **NE PAS OUVRIR : PROPOSITION OFFRE RÉF. : GROUPE CIDRECO INC.** ».

Toutes les propositions devront être reçues par le Séquestre à l'adresse suivante au plus tard à 14 h (heure avancée de l'Est), le vendredi 1^{er} juin 2018:

Restructuration Deloitte inc. 1190, avenue des Canadiens-de-Montréal Bureau 500 Montréal QC H3B 0M7	Laurence Noël, CPA Tél. : 514-393-5311 Télec. : 514-390-4103 Courriel : Inoel@deloitte.ca
--	---

2. Les propositions seront reçues strictement sur la base que la partie déposant ladite proposition a inspecté, examiné et est satisfaite du titre de l'Actif décrit aux présentes et qu'aucun terme, représentation, garantie, condition, entente ou consentement collatéral, statutaire ou autrement, description, capacité d'utilisation, qualité, quantité ou toute autre chose affectant quelque élément d'actif que ce soit, ou ayant trait à toute autre matière ou chose quelconque sauf si expressément inclus aux présentes, n'est fait par la présente.

Sans limiter la généralité de ce qui précède, chaque partie qui soumet une proposition reconnaît et consent que chaque élément d'actif est offert spécifiquement sur une base « tel quel », et ce, aux risques et périls de l'Acheteur, sans aucune représentation ou garantie, légale ou conventionnelle, et qu'aucun ajustement ne sera consenti à l'Acheteur afin de modifier des conditions ou des quantités (sauf si explicitement prévu) de l'Actif en date des présentes. L'Acheteur reconnaît en outre que le Séquestre n'est pas un vendeur professionnel au sens de l'article 1733 du *Code Civil du Québec*.

Chaque partie soumettant une proposition reconnaît que le Séquestre n'est pas tenu d'inspecter, de compter ou de fournir une inspection ou un comptage de l'Actif ou quelque portion que ce soit et que cette partie sera présumée, à ces frais, s'être fiée entièrement à ses propres jugement, inspection et enquête. La seule responsabilité de l'Acheteur sera d'obtenir, à ces frais, tout consentement à tel transfert ainsi que toute documentation ou assurance qui serait nécessaire ou désirable

dans les circonstances. Le Séquestre ne sera pas responsable pour une description incorrecte, un défaut ou une condition de l'Actif, et chaque personne soumettant une proposition ne pourra faire de réclamation contre le Séquestre ou un de ses directeurs, officiers ou employés ayant trait à la proposition pour l'achat de la totalité de l'Actif.

3. Toutes les propositions doivent être signées par une personne dûment autorisée par l'entité faisant la proposition.
4. Toutes les propositions doivent être accompagnées d'une traite bancaire ou d'un chèque certifié libellé à l'ordre de « Restructuration Deloitte inc., en sa qualité de Séquestre de l'actif de Groupe Cidreco inc. – en fidéicomis » pour un montant d'au moins 15 % du prix d'achat offert sur l'Actif. Si la proposition est acceptée, cette traite ou ce chèque sera présumé être un dépôt non remboursable (le « Dépôt ») et sera retenu et porté en réduction du prix d'achat au moment de la transaction finale.
5. Le Séquestre n'a aucune obligation d'accepter ou même de considérer une proposition et se réserve le droit de rejeter toute proposition et/ou toutes les propositions, y compris la plus élevée. La rétention de toute proposition est à la seule et absolue discrétion du Séquestre et sous réserve de l'approbation de la Cour. Aucune personne ne rétractera, retirera ou annulera une proposition avant l'avis de rétention ou le rejet de la proposition par le Séquestre. Il est entendu que toute proposition présentée constituera un engagement ferme et légal de la part de cette personne et sera irrévocablement ouverte à l'acceptation jusqu'à notification de l'acceptation ou du rejet par le Séquestre.
6. Le Séquestre se réserve le droit de renoncer à toute condition ou réserve. Le Séquestre se réserve le droit de modifier ou de terminer le processus de proposition à n'importe quel moment et n'a aucune responsabilité à cet égard.
7. Si quelque proposition que ce soit est retenue par le Séquestre, celui-ci avisera l'Acheteur d'une telle rétention immédiatement, par avis écrit soit par messagerie, soit par courriel, soit par courrier recommandé adressé à l'Acheteur à l'adresse prévue dans sa proposition, tel avis étant présumé effectivement donné et reçu lorsque déposé au bureau de poste, ou lorsqu'envoyé par courriel, ou lorsque livré par messagerie, selon le cas.
8. Une offre et son acceptation, conformément au paragraphe 7 ci-dessus, ainsi que les présentes conditions de vente, qui sont considérées comme faisant partie intégrante de chaque offre, constituent une convention d'achat et de vente valide liant l'entité soumettant l'offre (ou la personne) et le Séquestre en ce qui concerne l'Actif, et cette convention ne pourra être modifiée sans le consentement écrit du Séquestre.
9. Chacun des documents de transfert nécessaire à la conclusion de la vente de l'Actif dans le cadre de la convention d'achat et de vente

devra être formulé à des conditions et dans un format qui conviennent au Séquestre.

La conclusion de toute vente est subordonnée à l'approbation préalable de la Cour et l'Acheteur reconnaît que le Séquestre ne fait aucune déclaration quant à sa capacité d'obtenir cette approbation.

10. Le solde du prix d'achat ainsi que toute taxe applicable ayant trait à la transaction devront être payés par traite bancaire, transfert bancaire, ou par chèque certifié libellé à l'ordre du Séquestre lors de la date de la transaction qui sera à tout événement dans un délai de cinq (5) jours après l'acceptation de la soumission ou de l'Ordonnance, s'il y a lieu.
11. Tous les dépôts ayant trait aux propositions qui ne seront pas retenues par le Séquestre seront retournés aux parties par courrier recommandé, adressé aux parties selon l'adresse établie dans la proposition, **sans intérêt quelconque**.
12. Chaque Acheteur paiera au Séquestre lors de la transaction finale, en plus du solde dû pour l'achat, toute taxe fédérale, provinciale et autre taxe de vente, taxe sur les produits et services ainsi que toute autre taxe qui est payable et ayant trait à l'achat et au transfert de l'Actif décrit ci-dessus ainsi que toute taxe, tous frais d'enregistrement ou toute autre charge payables ou exigibles en vertu du transfert de l'Actif, ou fournira au Séquestre les certificats d'exemption appropriés selon la forme et la substance à la satisfaction du Séquestre en ce qui a trait auxdites taxes.
13. L'Acheteur indemniserà et tiendra le Séquestre indemne en ce qui a trait à ce qui suit :
 - a. Taxes, pénalités et intérêts ainsi que tout autre montant qui pourra être cotisé à l'encontre du Séquestre en vertu de la *Loi sur la taxe d'accise* (Canada), de la *Loi sur la taxe de vente* (Québec) ou de toute autre loi comparable résultant de la vente de l'Actif ou découlant de l'omission de l'Acheteur de payer toutes les taxes ci-dessus mentionnées exigibles en vertu de la transaction envisagée par cette entente, que ceci découle d'une révision, d'une cotisation ou autre;
 - b. Tous les frais et débours, y compris les honoraires légaux et professionnels, ainsi que tous les autres frais liés à une proposition faite, toute convention d'achat et de vente résultant de celle-ci, toute recherche, évaluation, consultation ou représentation que l'Acheteur pourrait souhaiter ou faire;
 - c. Tous les frais et dépenses relatifs à la préparation et à l'exécution de toute proposition ou acte de vente, à l'enregistrement et à la préparation de copies authentiques.
14. Le Séquestre n'aura à fournir ou à ne produire aucun certificat de recherche, expertise, acte de vente, déclaration ou autre document ou

preuve de titres autres que ceux qui sont en sa possession, le cas échéant.

15. Avant la transaction finale, l'Actif sera et demeurera à la charge, au risque et en possession du Séquestre. Après la transaction finale, l'Actif sera à la charge de l'Acheteur. Dans l'éventualité d'un sinistre ou de dommages à l'Actif survenant lors ou avant la transaction finale, l'Acheteur pourra soit acquérir l'Actif endommagé tel quel sans autre compensation par le Séquestre ni de diminution du prix de vente, ou il pourra mettre un terme à ladite entente et récupérer toutes les sommes déjà payées au Séquestre, sans intérêt, coût ou compensation quelconque.
16. Si une vente envisagée par une convention d'achat et de vente n'est pas conclue en raison du défaut de l'Acheteur, le Dépôt de l'Acheteur ainsi que tous les autres paiements effectués en relation avec la transaction de vente seront retenus et confisqués par le Séquestre à titre de dommages-intérêts liquidés pour le retard occasionné. Le Séquestre pourra revendre l'Actif et l'Acheteur devra payer au Séquestre i) un montant égal au montant, s'il y a lieu, par lequel la convention d'achat et de vente excède le prix de vente net reçu par le Séquestre des suites de la revente, et ii) un montant égal à tous les coûts et les dépenses engagés par le Séquestre compte tenu du défaut de l'Acheteur de se conformer à la convention d'achat et de vente, plus un intérêt annuel de 10 % sur cette différence.
17. **La soumission d'une proposition au Séquestre constituera une reconnaissance que l'Acheteur a revu, compris, reconnu et accepté les conditions accompagnant le présent MIC, y compris et sans s'y limiter le Cahier de vente, ainsi que ces *Conditions de vente*, lesquelles sont considérées comme incluses dans toute offre comme si elles y figuraient au long.**
18. L'Acheteur reconnaît que le Séquestre agit en sa seule qualité de Séquestre aux biens de Cidreco et que, par conséquent, le Séquestre n'aura aucune responsabilité, de quelque nature que ce soit, dans le cadre du contrat, d'un délit (responsabilité extracontractuelle) ou dans d'autres circonstances, aux termes des présentes ou de toute autre convention d'achat et de vente considérée aux présentes, ou par suite de toute vente considérée aux présentes.
19. Les présentes conditions de vente du MIC, toute proposition ou offre, toute convention d'achat et de vente et tout acte de transfert seront régis par les lois du Québec, et une telle convention s'applique à l'avantage des parties et sera exécutoire entre celles-ci, ainsi que leurs héritiers, exécuteurs, administrateurs, successeurs et ayants droit respectifs, selon le cas, dans la mesure où un Acheteur ne peut céder ou transférer aucun de ses droits ou obligations en vertu de la convention d'achat et de vente sans le consentement écrit préalable du Séquestre, qui pourrait ne pas le lui accorder, à sa seule discrétion.

20. Les conditions décrites aux présentes ne seront pas remplacées lors de la clôture de la transaction visée dans la convention d'achat et de vente, mais survivront ladite clôture en vigueur, continueront à produire leur plein effet et lieront tout Acheteur subséquent.

FAIT À MONTRÉAL, ce 25^e jour de mai 2018.

Restructuration Deloitte inc.

Ès qualités de Séquestre de l'actif de Groupe Cidreco inc.,
et non en son nom personnel.

Annexe A – Formulaire de soumission

À : Restructuration Deloitte inc.
Ès qualités de Séquestre de l'actif de Groupe Cidreco inc.

1190, avenue des Canadiens-de-Montréal, bureau 500
Montréal QC H3B 0M7

À l'attention de Laurence Noël, CPA

1. _____
(Nom de la partie faisant la soumission)

2. _____
(Adresse de la partie)

3. _____
(Personne-ressource)

4. _____
(Courriel) (Numéro de téléphone) (Numéro de télécopieur)

5. Le montant total offert par les présentes pour l'Actif (Achat en bloc)
est de _____ \$.

6. Le montant du dépôt fait par traite bancaire ou chèque certifié
représentant au moins 15 % de la valeur totale de l'offre est de
_____ \$.

7. Cette proposition est soumise en accord avec les Conditions de vente
préparées par Restructuration Deloitte inc., ès qualités de Séquestre
de l'actif de Groupe Cidreco inc.

(Date)

(Signataire dûment autorisé)



www.deloitte.ca

Deloitte, l'un des cabinets de services professionnels les plus importants au Canada, offre des services dans les domaines de la certification, de la fiscalité, de la consultation et des conseils financiers. Deloitte S.E.N.C.R.L./s.r.l., société à responsabilité limitée constituée en vertu des lois de l'Ontario, est le cabinet membre canadien de Deloitte Touche Tohmatsu Limited.

Deloitte désigne une ou plusieurs entités parmi Deloitte Touche Tohmatsu Limited, société fermée à responsabilité limitée par garanties du Royaume-Uni, ainsi que son réseau de cabinets membres dont chacun constitue une entité juridique distincte et indépendante. Pour obtenir une description détaillée de la structure juridique de Deloitte Touche Tohmatsu Limited et de ses sociétés membres, voir www.deloitte.com/ca/apropos.

© Deloitte S.E.N.C.R.L./s.r.l. et ses sociétés affiliées.

ANNEXE C

RAPPORT D'INVENTAIRE

GROUPE CIDRECO INC.

617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0



Préparé pour :

Deloitte.

En date du 18 mai 2018
Amendé le 30 mai 2018

DOSSIER : GROUPE CIDRECO INC.
ADRESSE : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0
SÉQUESTRE : RESTRUCTURATION DELOITTE INC.

En date du 18 mai 2018
Amendé le 30 mai 2018

SOMMAIRE

	DESCRIPTION	PAGES
LOT # 1	MARQUES DE COMMERCE, PROPRIÉTÉS INTELLECTUELLES, COMPTES CLIENTS	3
LOT # 2	INVENTAIRE DES STOCKS ET PRODUITS DE CIDRERIE	8
Annexe	Jointe au rapport, comprenant 22 pages	
LOT # 3	MOBILIER ET ÉQUIPEMENT	9
LOT # 4	MATÉRIEL ROULANT	42
LOT # 5	PROPRIÉTÉS sujet à lien CAISSE POPULAIRE DES JARDINS	44
LOT # 6	PROPRIÉTÉS sujet à lien BANQUE NATIONALE DU CANADA	46
	PROPRIÉTÉS DE TIERS	53

Relativement aux lots # 1, 3, 4, 5, 6, veuillez noter qu'en raison du court délai accordé à la production de ce rapport et des informations qui étaient facilement et rapidement à la disposition de Services FL, Services FL n'a effectué aucune étude des contrats d'achats, hypothèque mobilière, ou de RDPRM relativement aux actifs détaillés dans le présent rapport. Ce rapport ne fait état que des actifs dont la présence physique a pu être observé aux places d'affaires de la compagnie. Aucune représentation quant à la propriété des actifs détaillés dans le présent rapport n'est donc effectué ou ne devrait être sous-entendu par leur inclusion dans le présent rapport.

Relativement aux lots # 5, 6, veuillez noter que ces actifs sont notamment sujet à des liens détaillés sur chacun des lots concernés.

DOSSIER : GROUPE CIDRECO INC.

En date du 18 mai 2018

Amendé le 30 mai 2018

ADRESSE : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

LOCALISATION : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

SÉQUESTRE : RESTRUCTURATION DELOITTE INC.

CRÉANCIER : BANQUE TORONTO DOMINION, Inscription n°16-0780591-0001

MARQUES DE COMMERCE, PROPRIÉTÉS INTELLECTUELLES, COMPTES CLIENTS

LOT 1

N°	QTÉ	DESCRIPTION
MARQUES DE COMMERCE		
1-1		Marque : CIDRE DE SOIF Demande : 1752953 No d'enregistrement :
1-2		Marque : SMAC! et dessin Demande : 1752389 No d'enregistrement :
1-3		Marque : SMAC Demande : 1448349 No d'enregistrement : TMA775415
1-4		Marque : GIN DE NEIGE Demande : 1712559 No d'enregistrement : TMA933261
1-5		Marque : MOELLEUX DE POMME Demande : 1667453 No d'enregistrement : TMA932475
1-6		Marque : LA FACE CACHÉE DE LA POMME & DESSIN Demande : 1449518 No d'enregistrement : TMA805634
1-7		Marque : De ce froid qui réchauffe... je me souviens! Demande : 1295289 No d'enregistrement : TMA685110
1-8		Marque : Le plus fin de notre culture... embouteillé! Demande : 1295290 No d'enregistrement : TMA685109
1-9		Marque : Neige, fruit of metamorphosis Demande : 1448352 No d'enregistrement : TMA810145

DOSSIER : GROUPE CIDRECO INC.

En date du 18 mai 2018

Amendé le 30 mai 2018

ADRESSE : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

LOCALISATION : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

SÉQUESTRE : RESTRUCTURATION DELOITTE INC.

CRÉANCIER : BANQUE TORONTO DOMINION, Inscription n°16-0780591-0001

MARQUES DE COMMERCE, PROPRIÉTÉS INTELLECTUELLES, COMPTES CLIENTS

LOT 1

N°	QTÉ	DESCRIPTION	
1-10		Marque : SANGRIA VERDE Demande : 1448351 No d'enregistrement : TMA790636	Marques de commerce (suite)
1-11		Marque : Flocon & Dessin Demande : 1449516 No d'enregistrement : TMA798158	
1-12		Marque : NEIGE ÉTERNELLE Demande : 1283472 No d'enregistrement : TMA676764	
1-13		Marque : BULLE DE NEIGE Demande : 1448350 No d'enregistrement : TMA797064	
1-14		Marque : INSPIRATION Demande : 1283474 No d'enregistrement : TMA676765	
1-15		Marque : NEIGE Demande : 1152391 No d'enregistrement : TMA598260	
1-16		Marque : NEIGE Demande : 1449517 No d'enregistrement : TMA781836	
1-17		Marque : DÉGEL Demande : 1416431 No d'enregistrement : TMA768777	
1-18		Marque : LO Demande : 1283473 No d'enregistrement : TMA678268	

DOSSIER : GROUPE CIDRECO INC.

En date du 18 mai 2018

Amendé le 30 mai 2018

ADRESSE : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

LOCALISATION : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

SÉQUESTRE : RESTRUCTURATION DELOITTE INC.

CRÉANCIER : BANQUE TORONTO DOMINION, Inscription n°16-0780591-0001

MARQUES DE COMMERCE, PROPRIÉTÉS INTELLECTUELLES, COMPTES CLIENTS

LOT 1

N°	QTÉ	DESCRIPTION	
1-19		Marque : NEIGE ROYAL Demande : 1234674 No d'enregistrement : TMA648922	Marques de commerce (suite)
1-20		Marque : RÉCOLTE D'HIVER Demande : 1234672 No d'enregistrement : TMA649186	
1-21		Marque : BULLE NO 1 Demande : 1286426 No d'enregistrement : TMA680565	
1-22		Marque : ROYAL SNOW Demande : 1234673 No d'enregistrement : TMA648996	
1-23		Marque : WINTER HARVEST Demande : 1234671 No d'enregistrement : TMA649054	
1-24		Marque : La Face Cachée de la Pomme/Neige et Dessin Demande : 1162262 No d'enregistrement : TMA614340	
1-25		Marque : Neige, fruit de la métamorphose Demande : 1448355 No d'enregistrement : TMA810146	
1-26		Marque : A taste of Québec's Winter... and warmth! Demande : 1295288 No d'enregistrement : TMA685111	
1-27		Marque : FRIMAS Demande : 1152534 No d'enregistrement : TMA596450	

DOSSIER : GROUPE CIDRECO INC.

En date du 18 mai 2018

Amendé le 30 mai 2018

ADRESSE : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

LOCALISATION : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

SÉQUESTRE : RESTRUCTURATION DELOITTE INC.

CRÉANCIER : BANQUE TORONTO DOMINION, Inscription n°16-0780591-0001

MARQUES DE COMMERCE, PROPRIÉTÉS INTELLECTUELLES, COMPTES CLIENTS

LOT 1

N°	QTÉ	DESCRIPTION	
1-28		Marque : Cidre de Glacière Demande : 1291698 No d'enregistrement : TMA681201	Marques de commerce (suite & fin)
1-29		Marque : WINTER GOLD	
1-30		Marque : VERGER SUD	
1-31		Marque : REFLET D'HIVER	
1-32		Marque : POMMUM	
1-33		Marque : ORIGINE	
1-34		Marque : CRÈME DE POMME	

DOSSIER : GROUPE CIDRECO INC.

En date du 18 mai 2018

Amendé le 30 mai 2018

ADRESSE : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

LOCALISATION : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

SÉQUESTRE : RESTRUCTURATION DELOITTE INC.

CRÉANCIER : BANQUE TORONTO DOMINION, Inscription n°16-0780591-0001

MARQUES DE COMMERCE, PROPRIÉTÉS INTELLECTUELLES, COMPTES CLIENTS

LOT 1

N°	QTÉ	DESCRIPTION
PROPRIÉTÉS INTELLECTUELLES		
1-35		<ul style="list-style-type: none">- Nom de commerce- Logos- Recettes et procédés- Liste des comptes clients- Numéro de téléphone- Bannières- Sigles et autres
1-36		Noms des domaines internet suivants : <ul style="list-style-type: none">- cidrepetillant.com- cidretranquille.com- cremedepomme.com- cremedepommes.com- iceapplewine.com- icecider.com- refletdhiver.com- reserve1859.com- stillcider.com- vergersud.com- wintergold.ca

COMPTES CLIENTS		
1-38	1	Comptes clients à percevoir

DOSSIER : GROUPE CIDRECO INC.

En date du 18 mai 2018

Amendé le 30 mai 2018

ADRESSE : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

LOCALISATION : Selon les listes

SÉQUESTRE : RESTRUCTURATION DELOITTE INC.

CRÉANCIER : BANQUE TORONTO DOMINION, Inscription n°16-0780591-0001

INVENTAIRE DES STOCKS ET PRODUITS DE CIDRERIE

LOT 2

N°	QTÉ	DESCRIPTION		
2-1	1	VOIR ANNEXE 22 pages Document fourni par l'administrateur		

DOSSIER : GROUPE CIDRECO INC.

En date du 18 mai 2018

Amendé le 30 mai 2018

ADRESSE : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

LOCALISATION : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

SÉQUESTRE : RESTRUCTURATION DELOITTE INC.

CRÉANCIER : BANQUE TORONTO DOMINION, Inscription n°16-0780591-0001

MOBILIER ET ÉQUIPEMENT

LOT 3

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	
BOUTIQUE				
3-1	1	Ordinateur iMAC 24 po, 2007, Core 2 DUO, 4 Gb		
3-2	1	Cellier à vin HAIER		
3-3	1	Ensemble comprenant : - 3 étagères à vaisselle sur chariot - 1 distributeur d'eau - 1 poubelle fermée en acier inoxydable - 1 télévision SAMSUNG 32 po		
CUISINE D'EMPLOYÉS				
3-4	1	Réfrigérateur domestique AMANA en acier inoxydable		
3-5	1	Lave vaisselle CMA Modèle GL-X Série 166895		
3-6	1	Cuisinière au gaz CMA		
3-7	1	Ensemble d'équipements de cuisine comprenant : - grille pain - bouilloire - presse à sandwich - accessoires de cuisine		
3-8	1	Ensemble comprenant : - 2 Étagères à vaisselle sur 1 chariot - 4 contenants à épice empilables - 1 Machine à glaçons IGLOO		

DOSSIER : GROUPE CIDRECO INC.

En date du 18 mai 2018

Amendé le 30 mai 2018

ADRESSE : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

LOCALISATION : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

SÉQUESTRE : RESTRUCTURATION DELOITTE INC.

CRÉANCIER : BANQUE TORONTO DOMINION, Inscription n°16-0780591-0001

MOBILIER ET ÉQUIPEMENT

LOT 3

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO
3-9	1	Horodateur AMANO Modèle TCX-21	

SOUS-SOL

3-10	1	Ensemble comprenant : <ul style="list-style-type: none">- Support à serveur- Batterie SMART UPS, SC1500- Batterie APC, BACK UPS PRO 1000- Disque dur PROMESE, PEGASUS 2 R4- 2 Ordinateurs MAC, info N/D- Commutateur LINKSYS 24 ports- Commutateur LINKSYS, 10/100 8 ports- Appareil KERIO, KERIO CONTROL NC100- 1 Système téléphonique NORTEL, comprenant :<ul style="list-style-type: none">2 modules BCM 50, 8 téléphones- 3 Étagères en métal sans vis	
3-11	1	Ensemble comprenant : <ul style="list-style-type: none">- Déshumidificateur UBER-HAUS- 2 Tabourets en métal et plastique- Établi avec lumière- 3 Sections d'étagères en métal et bois- Étagère en broche chromée- Vestiaire portatif	

DOSSIER : GROUPE CIDRECO INC.

En date du 18 mai 2018

Amendé le 30 mai 2018

ADRESSE : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

LOCALISATION : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

SÉQUESTRE : RESTRUCTURATION DELOITTE INC.

CRÉANCIER : BANQUE TORONTO DOMINION, Inscription n°16-0780591-0001

MOBILIER ET ÉQUIPEMENT

LOT 3

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO
----	-----	-------------	-------

BUREAUX 3e ÉTAGE

3-12	1	Ensemble comprenant : <ul style="list-style-type: none">- 5 Chaises opérateurs noires- 3 classeurs latéraux, 3 tiroirs- Table d'imprimante en bois- Télécopieur BROTHER, modèle MFC-8500- Télécopieur BROTHER, modèle DCP-8080DN- Armoire à papeterie ivoire- Tranche à papier- Déchiquetteur FELLOWES, modèle PS-77C- Cabinet en bois- Carte murale «LE MONDE»- Ordinateur iMAC 21,5 po, 2011, Core i5, 2,5 Ghz 4 Gb, Série C17FHBFDHJF- Ordinateur iMAC 27 po, 2011, Core i5, 2,7 Ghz, 4 Gb, Série CO2HJ32RDHJP- Ordinateur iMAC (vieux modèle)- Imprimante à facture STAR, modèle TSP800- Imprimante HP. modèle LASERJET 2100 TN	
------	---	---	---

BUREAU 2e ÉTAGE

3-13	1	Ensemble comprenant : <ul style="list-style-type: none">- 3 Classeurs format légal, 4 tiroirs- Imprimante OFFICE JET PRO 8740- Ordinateur iMAC 21,5 po, 2011, Core i5, 2,5 Ghz Série C02HWSF0DHJF	
------	---	---	--

DOSSIER : GROUPE CIDRECO INC.

En date du 18 mai 2018

Amendé le 30 mai 2018

ADRESSE : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

LOCALISATION : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

SÉQUESTRE : RESTRUCTURATION DELOITTE INC.

CRÉANCIER : BANQUE TORONTO DOMINION, Inscription n°16-0780591-0001

MOBILIER ET ÉQUIPEMENT

LOT 3

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	
SALLE D'OVERSTOCK				
3-14	1	Cellier à vin DANBY DESIGNER		
3-15	1	Cellier à vin GE PROFILE, en acier inoxydable		
SALLE DE LAVAGE				
3-16	1	Congélateur coffre DANBY 33 po		
3-17	1	Ensemble laveuse-sécheuse LG TROMM		
3-18	1	Dévidoir à bande avec accessoires		
3-19	3	Étagères assorties		
3-20	1	Chariot avec 10 étagères à vaisselle		
3-21	1	Lampe halogène double sur trépied		

DOSSIER : GROUPE CIDRECO INC.

En date du 18 mai 2018

Amendé le 30 mai 2018

ADRESSE : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

LOCALISATION : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

SÉQUESTRE : RESTRUCTURATION DELOITTE INC.

CRÉANCIER : BANQUE TORONTO DOMINION, Inscription n°16-0780591-0001

MOBILIER ET ÉQUIPEMENT

LOT 3

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO
ENTREPÔT COMPRESSEUR			
3-22	22	Section d'étagères sans vis	
3-23	1	Échelle à pâtisseries	
3-24	2	Diabes	
3-25	1	Escabeau en aluminium 6 pi	
3-26	1	Aspirateur sec / humide RIGID Modèle BLOWER VAC	
3-27	1	Ensemble comprenant : - Diable ajustable - Table de travail en acier inoxydable 72 po - Lot d'outils manuels	
3-28	1	Ensemble comprenant : - Table sur roues 24 po X 36 po - Chauffage d'appoint 240 V - Armoire en métal gris, 2 portes	
3-29	1	Compresseur RK, 5 CV	
3-30	11	Glacières assorties	

DOSSIER : GROUPE CIDRECO INC.

En date du 18 mai 2018

Amendé le 30 mai 2018

ADRESSE : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

LOCALISATION : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

SÉQUESTRE : RESTRUCTURATION DELOITTE INC.

CRÉANCIER : BANQUE TORONTO DOMINION, Inscription n°16-0780591-0001

MOBILIER ET ÉQUIPEMENT

LOT 3

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO
USINE			
3-31	1	Ligne d'embouteillage incluant : <ul style="list-style-type: none">- Rinceur à bouteilles POGGIO Modèle FM979, Année 2003 Série M2371- Embouteilleuse FEMER Modèle G.J.9.1.S DEAR, Année 2003 Série 1898- Étiquetteuse NEWTEC Modèle LINE 2, Année 2003 Série 394- Lot de convoyeurs à chaîne plastique motorisé avec 2 angles de 90°- Table de travail en acier inoxydable 84 po- Lot de pièces de rechange- Évier en acier inoxydable	
3-32	1	Coffre à outils MASTERCRAFT comprenant les outils	

DOSSIER : GROUPE CIDRECO INC.

En date du 18 mai 2018

Amendé le 30 mai 2018

ADRESSE : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

LOCALISATION : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

SÉQUESTRE : RESTRUCTURATION DELOITTE INC.

CRÉANCIER : BANQUE TORONTO DOMINION, Inscription n°16-0780591-0001

MOBILIER ET ÉQUIPEMENT

LOT 3

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	
3-33	1	Chargeur à batterie GOLDEN LION		
3-34	1	Étagère mobile en broche		
3-35	1	Transpalette manuel EAGLE 55		
3-36	1	Transpalette électrique CVCLIFT Modèle CBD2.0C, Capacité 4400 lb		
3-37	1	Ensemble comprenant : - Table cabinet avec portes vitrées 48 po - Radio JVC - Lot de balais et racleurs		

DOSSIER : GROUPE CIDRECO INC.

En date du 18 mai 2018

Amendé le 30 mai 2018

ADRESSE : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

LOCALISATION : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

SÉQUESTRE : RESTRUCTURATION DELOITTE INC.

CRÉANCIER : BANQUE TORONTO DOMINION, Inscription n°16-0780591-0001

MOBILIER ET ÉQUIPEMENT

LOT 3

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO
----	-----	-------------	-------

MEZZANINE

3-38	1	Ensemble comprenant : <ul style="list-style-type: none">- Imprimante BROTHER, Modèle HL-5370DW- Ordinateur iMAC (vieux modèle)- 2 Chaises opérateurs noires- Chaise steno rouge- Ordinateur iMAC 21,5 po, Année 2012, Core i5 Série C02JTQ0UDNCR- Cabinet blanc et rouge, 4 tiroirs- Climatiseur portatif GREE- Classeur format lettre, 2 tiroirs- Chauffage d'appoint 240 V		
------	---	--	--	--

ENTREPÔT CIDRERIE

3-39	1	Section d'étagère industrielle		
3-40	1	Cuve en acier inoxydable, capacité 3336 L Avec agitateur GUTH Modèle RA45 Série 2008-211		
3-41		Ensemble tables de degorgement GYROPALETTE : OENOCONCEPT <ul style="list-style-type: none">- 1 capacité 2 palettes- 13 palettes pour Gyropalette		

DOSSIER : GROUPE CIDRECO INC.

En date du 18 mai 2018

Amendé le 30 mai 2018

ADRESSE : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

LOCALISATION : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

SÉQUESTRE : RESTRUCTURATION DELOITTE INC.

CRÉANCIER : BANQUE TORONTO DOMINION, Inscription n°16-0780591-0001

MOBILIER ET ÉQUIPEMENT

LOT 3

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO
3-42	1	Machine à bouchon MEP Modèle G300, Année 2008 Série 26068	
3-43	1	Machine à bouchon MEP Modèle P55, Année 2008 Série 27068	
3-44	1	Embouteilleuse 12 stations SEITZ-WERKE Modèle SF-12 Série 119	
3-45	1	Pompe submersible en acier inoxydable FLOTEC Modèle FPOS4100X	

DOSSIER : GROUPE CIDRECO INC.

En date du 18 mai 2018

Amendé le 30 mai 2018

ADRESSE : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

LOCALISATION : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

SÉQUESTRE : RESTRUCTURATION DELOITTE INC.

CRÉANCIER : BANQUE TORONTO DOMINION, Inscription n°16-0780591-0001

MOBILIER ET ÉQUIPEMENT

LOT 3

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO
3-46	1	Ensemble comprenant : - Table pliante LIFETIME 48 po - Table en acier inoxydable 36 po - Lavabo portatif sur échaffaud jaune	
3-47	1	Cuve en acier inoxydable CRIVELLER Année 2004, Capacité 20 hl Série 621-1	
3-48	1	Cuve en acier inoxydable ELNOVA	
3-49	1	Ensemble comprenant : - Inverseur à cannettes - Pompe portative RAYNOX - Chariot RUBBERMAID - Table en acier inoxydable 72 po	

DOSSIER : GROUPE CIDRECO INC.

En date du 18 mai 2018

Amendé le 30 mai 2018

ADRESSE : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

LOCALISATION : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

SÉQUESTRE : RESTRUCTURATION DELOITTE INC.

CRÉANCIER : BANQUE TORONTO DOMINION, Inscription n°16-0780591-0001

MOBILIER ET ÉQUIPEMENT

LOT 3

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO
GARAGE 3 PORTES			
3-50	1	Ensemble comprenant : - 10 palettes en métal - Lot de palettes en plastique et protèges palettes	
3-51	1	Presse à pommes MARCHISIO Modèle ATOLLO 70, Année 2007 Série N/D Comprenant 2 chariots	
3-52	1	Réservoir en acier inoxydable, ± 500 L	

DOSSIER : GROUPE CIDRECO INC.

En date du 18 mai 2018

Amendé le 30 mai 2018

ADRESSE : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

LOCALISATION : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

SÉQUESTRE : RESTRUCTURATION DELOITTE INC.

CRÉANCIER : BANQUE TORONTO DOMINION, Inscription n°16-0780591-0001

MOBILIER ET ÉQUIPEMENT

LOT 3

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO
ENTREPÔT DES CUVES			
3-53	1	Ensemble comprenant : - 21 Étagères à barils TOPCO - 31 Barils de fût en chêne	
3-54	1	Cuve en acier inoxydable RAYNOX 2500L	
3-55	1	Cuve # 20 en acier inoxydable RAYNOX Année 2002	
3-56	1	Pompe LIVERAM 1/3 HP	

DOSSIER : GROUPE CIDRECO INC.

En date du 18 mai 2018

Amendé le 30 mai 2018

ADRESSE : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

LOCALISATION : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

SÉQUESTRE : RESTRUCTURATION DELOITTE INC.

CRÉANCIER : BANQUE TORONTO DOMINION, Inscription n°16-0780591-0001

MOBILIER ET ÉQUIPEMENT

LOT 3

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO
3-57	1	Cuve # 19 en acier inoxydable RAYNOX Année 2002	
3-58	1	Cuve # 25 en acier inoxydable RAYNOX Année 2002	
3-59	1	Cuve # 18 en acier inoxydable RAYNOX Année 2002	
3-60	1	Cuve # 15 en acier inoxydable RAYNOX	

DOSSIER : GROUPE CIDRECO INC.

En date du 18 mai 2018

Amendé le 30 mai 2018

ADRESSE : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

LOCALISATION : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

SÉQUESTRE : RESTRUCTURATION DELOITTE INC.

CRÉANCIER : BANQUE TORONTO DOMINION, Inscription n°16-0780591-0001

MOBILIER ET ÉQUIPEMENT

LOT 3

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO
3-61	1	Cuve 600 L en acier inoxydable	
3-62	1	Cuve # 7 en acier inoxydable RAYNOX Série 001395	
3-63	1	Cuve # 6 en acier inoxydable RAYNOX Série 001683	
3-64	1	Cuve # 2 en acier inoxydable RAYNOX Série 001682	

DOSSIER : GROUPE CIDRECO INC.

En date du 18 mai 2018

Amendé le 30 mai 2018

ADRESSE : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

LOCALISATION : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

SÉQUESTRE : RESTRUCTURATION DELOITTE INC.

CRÉANCIER : BANQUE TORONTO DOMINION, Inscription n°16-0780591-0001

MOBILIER ET ÉQUIPEMENT

LOT 3

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	
3-65	1	Cuve # 13 en acier inoxydable RAYNOX		
3-66	1	Presse à filtre ALPHAFILTERS Modèle ALPHA60, Année 2006 Série 06-OSF-227		
3-67	1	Ventilateur industriel SECCO		
3-68	1	Ensemble comprenant : - Presse à bouchon - Presse manuelle		
3-69	1	Ensemble comprenant : - Chariot RUBBERMAID - 3 Poubelles sur roues ORBIS - Étagère en plastique noir - Filtre à cartouche - Dévidoir avec boyau - Diable à baril		

DOSSIER : GROUPE CIDRECO INC.

En date du 18 mai 2018

Amendé le 30 mai 2018

ADRESSE : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

LOCALISATION : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

SÉQUESTRE : RESTRUCTURATION DELOITTE INC.

CRÉANCIER : BANQUE TORONTO DOMINION, Inscription n°16-0780591-0001

MOBILIER ET ÉQUIPEMENT

LOT 3

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO
3-70	1	Chiller portatif ENTREPRISES LEBLANC	
3-71	1	Ensemble comprenant : - 2 Étagères en broche chromée - 2 Étagères en plastique noir - 1 Réfrigérateur de bar MAGIC CHEF	

LABORATOIRE

3-72	1	Ensemble comprenant : - Réfrigérateur de bar DANBY - Cabinet en plastique, 4 tiroirs - Appareil GLASCOL, modèle POWERROL - Appareil HANNA, modèle H184500 sulfure d'hydrogène - Balance OHAUS, modèle VALOR 4000W - Table de travail en acier inoxydable - Étagère en plastique noir - Lot d'équipement de laboratoire	
------	---	--	--

DOSSIER : GROUPE CIDRECO INC.

En date du 18 mai 2018

Amendé le 30 mai 2018

ADRESSE : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

LOCALISATION : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

SÉQUESTRE : RESTRUCTURATION DELOITTE INC.

CRÉANCIER : BANQUE TORONTO DOMINION, Inscription n°16-0780591-0001

MOBILIER ET ÉQUIPEMENT

LOT 3

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO
ENTREPÔT GRANGE			
3-73	1	Ensemble comprenant : - 10 étagères à barils - 20 barils de fût en chêne	
3-74	2	Sections d'étagères industrielles	
3-75	1	Ensemble comprenant : - Échelle en aluminium 24 pi - Escalier mobile 14 marches - Foyer extérieur - Lot de protèges palettes - Lot de sac pour cueillette de pommes	

DOSSIER : GROUPE CIDRECO INC.

En date du 18 mai 2018

Amendé le 30 mai 2018

ADRESSE : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

LOCALISATION : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

SÉQUESTRE : RESTRUCTURATION DELOITTE INC.

CRÉANCIER : BANQUE TORONTO DOMINION, Inscription n°16-0780591-0001

MOBILIER ET ÉQUIPEMENT

LOT 3

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO
GARAGE			
3-76	1	Coffre à outils MECHANICS EDGE 18 tiroirs, avec les outils	
3-77	1	Compresseur vertical CAMPBELL HAUSFELD, 5 CV	
3-78	1	Lot d'équipement divers tels que : cric de plancher, rallonges électriques, câbles de survoltage, masse, fusil à graisse, outils à main, meule d'étable, étau...	
3-79	1	Soudeuse LINCOLN ELECTRIC AC/DC ARCWELDER	

DOSSIER : GROUPE CIDRECO INC.

En date du 18 mai 2018

Amendé le 30 mai 2018

ADRESSE : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

LOCALISATION : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

SÉQUESTRE : RESTRUCTURATION DELOITTE INC.

CRÉANCIER : BANQUE TORONTO DOMINION, Inscription n°16-0780591-0001

MOBILIER ET ÉQUIPEMENT

LOT 3

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO
3-80	1	Ensemble comprenant : <ul style="list-style-type: none">- Section d'étagère industrielle- 2 Compresseurs portatifs sur chariots- Souffleuse à neige HUSQVARNA, 1830 HV- Pompe ARCTIC- Pompe à eau, au gaz BRIGGS & STRATTON 900- Lampe halogène double sur pied- Banc de scie SKILSAW- Bureau en bois- Réfrigérateur de bar DANBY- Four à micro-ondes SALTON	
3-81	1	Petite remorque artisanale 40 po x 48 po Essieux simple	
3-82	1	Chariot élévateur TOYOTA Modèle 42-5FG18, Capacité 2900 lb Série 40795 Au propane Odomètre : 10939 heures	

REMISE

3-83	1	Lot d'équipements tel que : Bidons à essence, brouette, taille bordure STIHL, modèle FS66, laveuse à pression, divers outils de jardinage	
------	---	--	--

DOSSIER : GROUPE CIDRECO INC.

En date du 18 mai 2018

Amendé le 30 mai 2018

ADRESSE : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

LOCALISATION : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

SÉQUESTRE : RESTRUCTURATION DELOITTE INC.

CRÉANCIER : BANQUE TORONTO DOMINION, Inscription n°16-0780591-0001

MOBILIER ET ÉQUIPEMENT

LOT 3

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	
ENTREPÔT EXTÉRIEUR				
3-84	2	Ventilateurs industriel SECCO		
3-85	2	Réservoirs de plastique, capacité 2500 gallons		
3-86	1	Élevateur à pommes en acier inoxydable avec courroie en plastique motorisée 24 po x 12 pi		
3-87	1	Laveuse à brosses RAYNOX Série 001824, ± 38 po x 46 po		
3-88	1	Compresseur A & H, 15 CV		

DOSSIER : GROUPE CIDRECO INC.

En date du 18 mai 2018

Amendé le 30 mai 2018

ADRESSE : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

LOCALISATION : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

SÉQUESTRE : RESTRUCTURATION DELOITTE INC.

CRÉANCIER : BANQUE TORONTO DOMINION, Inscription n°16-0780591-0001

MOBILIER ET ÉQUIPEMENT

LOT 3

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO
3-89	1	Élévateur en acier inoxydable convoyeur à chaîne plastique, ± 16 po x 96 pi	
3-90	1	Broyeur à pommes Informations N/D	
3-91	1	Presse à pommes à courroie RAYNOX Modèle PFCR 1400, Année 2009 Série 1823	
3-92	1	Presse à pommes avec 2 chariots	

DOSSIER : GROUPE CIDRECO INC.

En date du 18 mai 2018

Amendé le 30 mai 2018

ADRESSE : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

LOCALISATION : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

SÉQUESTRE : RESTRUCTURATION DELOITTE INC.

CRÉANCIER : BANQUE TORONTO DOMINION, Inscription n°16-0780591-0001

MOBILIER ET ÉQUIPEMENT

LOT 3

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO
3-93	1	Laveuse à vapeur THUNDER Modèle MSG, 2000 psi Série 1702751	
3-94	1	Chariot élévateur TOYOTA, Année N/D Modèle 2FGU25, Capacité 4500 lb Série 75993 au propane Odomètre 7710 heures avec attache Modèle FG2510A	
3-95	1	Ensemble comprenant : - Laveuse à pression MI-T-M, 3000 psi - Laveuse à pression TURBO XL, 2500 psi - Laveuse à pression LEMA - Laveuse à pression SIMONIZ, 1900 psi - Laveuse à pression SIMONIZ, 2000 psi - Compresseur portatif KAISER Modèle CLASSIC MINI, 210/10W	
3-96	1	Pompe portative 3000 lb	
3-97	1	Basculeur à pommes KREUZMAYR	

DOSSIER : GROUPE CIDRECO INC.

En date du 18 mai 2018

Amendé le 30 mai 2018

ADRESSE : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

LOCALISATION : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

SÉQUESTRE : RESTRUCTURATION DELOITTE INC.

CRÉANCIER : BANQUE TORONTO DOMINION, Inscription n°16-0780591-0001

MOBILIER ET ÉQUIPEMENT

LOT 3

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO
3-98	1	Compresseur portatif MASTERCRAFT	

DOSSIER : GROUPE CIDRECO INC.

En date du 18 mai 2018

Amendé le 30 mai 2018

ADRESSE : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

LOCALISATION : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

SÉQUESTRE : RESTRUCTURATION DELOITTE INC.

CRÉANCIER : BANQUE TORONTO DOMINION, Inscription n°16-0780591-0001

MOBILIER ET ÉQUIPEMENT

LOT 3

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO
EXTÉRIEUR			
3-99	1	Ensemble comprenant : - 4 Tables à pique-nique en bois - 14 Boîtes à fleurs en bois - 9 Boîtes à fleurs en plastique noir	
3-100	1	Lot d'environ 250 réservoirs de plastique Capacité 1000 L	
3-101	1	Chiller portatif ENTREPRISES LEBLANC Informations N/D	
3-102	1	Cuve # A8 ALBERTI Capacité 15 500 L, Année 1985 Série 1870	
3-103	1	Chiller DUNHAM BUSH Modèle LSBC26 Série 83D566	

DOSSIER : GROUPE CIDRECO INC.

En date du 18 mai 2018

Amendé le 30 mai 2018

ADRESSE : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

LOCALISATION : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

SÉQUESTRE : RESTRUCTURATION DELOITTE INC.

CRÉANCIER : BANQUE TORONTO DOMINION, Inscription n°16-0780591-0001

MOBILIER ET ÉQUIPEMENT

LOT 3

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	
3-104	1	Lot d'environ 620 caisses en bois ±42 po x 48 po pour pommes		
3-105	1	Ensemble comprenant : - 14 Palettes de plastique BALL ORBIS - 47 Top frame en plastique - Diverses palettes en bois et plastique		
3-106	1	Ensemble de fourches GOTECH Modèle P54-48 EURO Série 00015958		
3-107	1	Épandeur à sel avec attache PTO		
3-108	1	Remorque utilitaire 4 pi x 8 pi Essieux simple		
3-109	1	Réservoir en plastique ± 5000 gallons		

DOSSIER : GROUPE CIDRECO INC.

En date du 18 mai 2018

Amendé le 30 mai 2018

ADRESSE : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

LOCALISATION : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

SÉQUESTRE : RESTRUCTURATION DELOITTE INC.

CRÉANCIER : BANQUE TORONTO DOMINION, Inscription n°16-0780591-0001

MOBILIER ET ÉQUIPEMENT

LOT 3

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO
3-110	2	Pulvérisateurs à pommiers GB Capacité 1000 L, informations N/D	
3-111	1	Ensemble comprenant : - Ventilateur industriel CANARM - Transpalette manuel EAGLE 55 - Chauffage d'appoint au propane MARTIN	
3-112	1	Attache pelle à neige 96 po	
3-113	1	Godet noir 18 po x 72 po	
3-114	1	Godet à dents 20 po x 40 po	
3-115	1	Cultivateur à disques MASSEY FERGUSON Modèle 52 Série 1127001636	
3-116	1	Ensemble de fourches WIFO Modèle LPO	

DOSSIER : GROUPE CIDRECO INC.

En date du 18 mai 2018

Amendé le 30 mai 2018

ADRESSE : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

LOCALISATION : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

SÉQUESTRE : RESTRUCTURATION DELOITTE INC.

CRÉANCIER : BANQUE TORONTO DOMINION, Inscription n°16-0780591-0001

MOBILIER ET ÉQUIPEMENT

LOT 3

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	
3-117	1	Attache coupe gazon WALCO WHISTLER		
3-118	1	Souffleuse à neige PRONOVOST Modèle PUMA 72 Série 18802		
3-119	1	Ensemble comprenant : - Attache tracteur foreuse - 2 Attaches traîneaux		
3-120	1	Remorque de ferme GERARD COUTURE Année 2007, Essieux double Série 500844, 60 po x 120 po		
3-121	1	Attache WEAGANT Modèle ORCHARD 10 pi		
3-122	1	Réservoir GB 1000 L pour arroseur de pommiers		
3-123	1	Réservoir 200 L sur remorque Avec pompe PTO		

DOSSIER : GROUPE CIDRECO INC.

En date du 18 mai 2018

Amendé le 30 mai 2018

ADRESSE : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

LOCALISATION : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

SÉQUESTRE : RESTRUCTURATION DELOITTE INC.

CRÉANCIER : BANQUE TORONTO DOMINION, Inscription n°16-0780591-0001

MOBILIER ET ÉQUIPEMENT

LOT 3

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	
3-124	1	Attache tracteur déchiquetteuse MACHINERIE ROBERGE, Modèle 401		
3-125	1	Attache WEAGANT Modèle ORCHARD 10 pi		
3-126	1	Remorque pulvérisateur M-SINC 1000 L Modèle R1025 RVF Série ACAD008507		

DOSSIER : GROUPE CIDRECO INC.

En date du 18 mai 2018

Amendé le 30 mai 2018

ADRESSE : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

LOCALISATION : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

SÉQUESTRE : RESTRUCTURATION DELOITTE INC.

CRÉANCIER : BANQUE TORONTO DOMINION, Inscription n°16-0780591-0001

MOBILIER ET ÉQUIPEMENT

LOT 3

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO
ENTREPÔT - 340 Chemin de Covey Hill, Hemmingford, QC J0L 1H0			
3-127	1	Ensemble comprenant : - 19 supports à barils - 31 barils de fût en chêne	
3-128	1	Chariot élévateur TOYOTA, Année N/D Modèle 7FGU18, Capacité 2950 lb Série 61649 Odomètre 7756 heures Au propane	
3-129	1	Lot d'étagères industrielles	
3-130	110	Caisses de pommes en bois	
3-131	1	Arroseur de pommier MYERS (vieux modèle)	

DOSSIER : GROUPE CIDRECO INC.

En date du 18 mai 2018

Amendé le 30 mai 2018

ADRESSE : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

LOCALISATION : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

SÉQUESTRE : RESTRUCTURATION DELOITTE INC.

CRÉANCIER : BANQUE TORONTO DOMINION, Inscription n°16-0780591-0001

MOBILIER ET ÉQUIPEMENT

LOT 3

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO
3-132	1	Chariot élévateur au propane non-fonctionnel	

DOSSIER : GROUPE CIDRECO INC.

En date du 18 mai 2018

Amendé le 30 mai 2018

ADRESSE : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

LOCALISATION : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

SÉQUESTRE : RESTRUCTURATION DELOITTE INC.

CRÉANCIER : BANQUE TORONTO DOMINION, Inscription n°16-0780591-0001

MOBILIER ET ÉQUIPEMENT

LOT 3

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO
DOMAINE PINNACLE 150 Chemin de Richford, Frelighsburg, QC J0J 1C0			
3-133	1	Cuve # 18 RAYNOX Simple paroi en acier inoxydable Capacité 5300 L	
3-134	1	Cuve # 20 RAYNOX Simple paroi en acier inoxydable Capacité 5300 L	
3-135	1	Cuve # 125 RAYNOX Simple paroi en acier inoxydable Capacité 2000 L	
3-136	1	Cuve # 12 RAYNOX Simple paroi en acier inoxydable Capacité 2700 L	
3-137	1	Cuve # 13 RAYNOX Simple paroi en acier inoxydable Capacité 2700 L	
3-138	1	Cuve # 14 RAYNOX Simple paroi en acier inoxydable Capacité 2700 L	

DOSSIER : GROUPE CIDRECO INC.

En date du 18 mai 2018

Amendé le 30 mai 2018

ADRESSE : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

LOCALISATION : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

SÉQUESTRE : RESTRUCTURATION DELOITTE INC.

CRÉANCIER : BANQUE TORONTO DOMINION, Inscription n°16-0780591-0001

MOBILIER ET ÉQUIPEMENT

LOT 3

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO
3-139	1	Cuve pétillante Capacité 2500 L	
3-140	1	Cuve horizontale ZÉRO Modèle T-20, en acier inoxydable Capacité 2000 L	
3-141	1	Pressoir à pommes KREUZMAYR Modèle KEP 750, Année 2014 Série 0220 OC09	
3-142	1	Élévateur et laveuse à pommes KREUZMAYR Modèle KWEM 2000, Année 2014 Série 0143 OD06	
3-143	1	Bascule à pommes KREUZMAYR Modèle N/D, Année 2014 Série 0040 PC01	

DOSSIER : GROUPE CIDRECO INC.

En date du 18 mai 2018

Amendé le 30 mai 2018

ADRESSE : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

LOCALISATION : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

SÉQUESTRE : RESTRUCTURATION DELOITTE INC.

CRÉANCIER : BANQUE TORONTO DOMINION, Inscription n°16-0780591-0001

MOBILIER ET ÉQUIPEMENT

LOT 3

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO
3-144	1	Remplisseuse manuelle 6 têtes	
3-145	3	Capsuleuses assorties	
3-146	76	Barils de fût en chêne Avec 38 supports	
3-147	6	Réservoirs de plastique Capacité 1000 L	N/D

DOSSIER : GROUPE CIDRECO INC.

En date du 18 mai 2018

Amendé le 30 mai 2018

ADRESSE : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

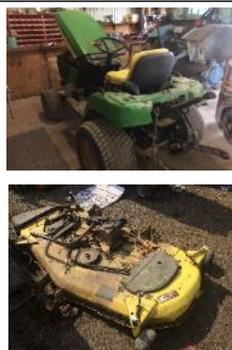
LOCALISATION : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

SÉQUESTRE : RESTRUCTURATION DELOITTE INC.

CRÉANCIER : BANQUE TORONTO DOMINION, Inscription n°16-0780591-0001

MATÉRIEL ROULANT

LOT 4

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO
4-1	1	Tracteur JOHN DEERE Modèle 2210 Série H211272 Odomètre 1053 heures Attache coupe gazon JOHN DEERE Modèle 54C Série M054CBB024414	
4-2	1	Tracteur LANDINI Modèle ADVANTAGE 85F Série 7033C27164 Plaque : C440079 (Besoin de réparations)	
4-3	1	Tracteur NEW HOLLAND, Année 2006 Modèle TC45DA Série G614825 Plaque : C614139 Odomètre : 3883 heures comprenant : - Bras hydraulique Modèle 16LA Série 76B370452 - Ensemble de fourches - Godet 46 po x 84 po	

DOSSIER : GROUPE CIDRECO INC.

En date du 18 mai 2018

Amendé le 30 mai 2018

ADRESSE : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

LOCALISATION : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

SÉQUESTRE : RESTRUCTURATION DELOITTE INC.

CRÉANCIER : BANQUE TORONTO DOMINION, Inscription n°16-0780591-0001

MATÉRIEL ROULANT

LOT 4

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO
4-4	1	Tracteur JOHN DEERE, Année N/D Modèle 710 Série 163835 Odomètre 5326 heures Comprenant : <ul style="list-style-type: none">- Bras hydraulique F0037, série 0046670- Ensemble de fourches- Godet vert 26 po x 72 po	

DOSSIER : GROUPE CIDRECO INC.

En date du 18 mai 2018

Amendé le 30 mai 2018

ADRESSE : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

LOCALISATION : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

SÉQUESTRE : RESTRUCTURATION DELOITTE INC.

CRÉANCIER : CAISSE POPULAIRE DESJARDINS DE BEAUJEU - HEMMINGFORD, Inscription n°17-0890862-0001

PROPRIÉTÉS sujet à lien CAISSE POPULAIRE DESJARDINS

LOT 5

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO
5-1	15	Barils de fût en chêne	
5-2	1	Cuve # A9 ALBERTI Capacité 15 500 L, Année 1985 Série 1871 (Inscription mentionne 32000L : erreur du créancier)	
5-3	1	Cuve # 5 en acier inoxydable RAYNOX Série 001394 Capacité 15 500 L	
5-4	1	Cuve # 4 en acier inoxydable RAYNOX Série 001887 Capacité 15 500 L	

DOSSIER : GROUPE CIDRECO INC.

En date du 18 mai 2018

Amendé le 30 mai 2018

ADRESSE : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

LOCALISATION : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

SÉQUESTRE : RESTRUCTURATION DELOITTE INC.

CRÉANCIER : CAISSE POPULAIRE DESJARDINS DE BEAUJEU - HEMMINGFORD, Inscription n°17-0890862-0001

PROPRIÉTÉS sujet à lien CAISSE POPULAIRE DESJARDINS

LOT 5

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO
5-5	1	Cuve # 3 en acier inoxydable RAYNOX Série 001888 Capacité 15 500 L	
5-6	1	Capsuleuse TAIWAN HON CHUAN ENTREPRISE CO. Modèle HG-A, Année 2006, format 50 ml Série 060705	
5-7	1	Table de dégorgement, CE Modèle DUO, Année 2011 Série 710 Ensemble tables de degorgement GYROPALETTE : OENOCONCEPT - 1 capacité 4 palettes - 4 palettes GYROPALETTE	

DOSSIER : GROUPE CIDRECO INC.

En date du 18 mai 2018

Amendé le 30 mai 2018

ADRESSE : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

LOCALISATION : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

SÉQUESTRE : RESTRUCTURATION DELOITTE INC.

CRÉANCIER : BANQUE NATIONALE DU CANADA, Inscription n°16-1140313-0001

PROPRIÉTÉS sujet à lien BANQUE NATIONALE DU CANADA

LOT 6

N°	QTÉ	DESCRIPTION		
6-1	1	Cuve # 8 en acier inoxydable RAYNOX Capacité 6400 L		
6-2	1	Cuve # 9 en acier inoxydable RAYNOX Année 2002 Capacité 6400 L		
6-3	1	Cuve # 10 en acier inoxydable RAYNOX Capacité 6400 L		
6-4	1	Cuve # 11 en acier inoxydable RAYNOX Capacité 6400 L		

DOSSIER : GROUPE CIDRECO INC.

En date du 18 mai 2018

Amendé le 30 mai 2018

ADRESSE : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

LOCALISATION : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

SÉQUESTRE : RESTRUCTURATION DELOITTE INC.

CRÉANCIER : BANQUE NATIONALE DU CANADA, Inscription n°16-1140313-0001

PROPRIÉTÉS sujet à lien BANQUE NATIONALE DU CANADA

LOT 6

N°	QTÉ	DESCRIPTION		
6-5	1	Cuve # 12 en acier inoxydable RAYNOX Avec échelle		
6-6	1	Cuve # 23 en acier inoxydable RAYNOX Année 2003 Capacité 6400 L		
6-7	1	Cuve # 24 en acier inoxydable RAYNOX Année 2003 Capacité 6400 L		
6-8	1	Pompe à impulseur déformable 5000 Capacité 5000 l/H, 2,4 HP		

DOSSIER : GROUPE CIDRECO INC.

En date du 18 mai 2018

Amendé le 30 mai 2018

ADRESSE : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

LOCALISATION : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

SÉQUESTRE : RESTRUCTURATION DELOITTE INC.

CRÉANCIER : BANQUE NATIONALE DU CANADA, Inscription n°16-1140313-0001

PROPRIÉTÉS sujet à lien BANQUE NATIONALE DU CANADA

LOT 6

N°	QTÉ	DESCRIPTION		
6-9	1	Cuve # 14 en acier inoxydable Capacité 4500 L		
6-10	1	Cuve # 16 en acier inoxydable RAYNOX Capacité 4500 L		
6-11	1	Cuve # 1 en acier inoxydable Avec pompe ELNOVA Capacité 3200 L Trou d'homme sans vanne		
6-12	1	Cuve # 21 en acier inoxydable Capacité 3200 L Trou d'homme sans vanne		

DOSSIER : GROUPE CIDRECO INC.

En date du 18 mai 2018

Amendé le 30 mai 2018

ADRESSE : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

LOCALISATION : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

SÉQUESTRE : RESTRUCTURATION DELOITTE INC.

CRÉANCIER : BANQUE NATIONALE DU CANADA, Inscription n°16-1140313-0001

PROPRIÉTÉS sujet à lien BANQUE NATIONALE DU CANADA

LOT 6

N°	QTÉ	DESCRIPTION		
6-13	1	Cuve # 22 en acier inoxydable Capacité 3200 L Trou d'homme sans vanne		
6-14	1	Cuve # F en acier inoxydable avec couvercle Capacité 1000L		
6-15	1	Cuve # D en acier inoxydable avec couvercle Capacité 1000L		
6-16	1	Presse à raisins OMAC Modèle PRESSERCOLE, Année 2007 Série 702110307 Comprenant 2 chariots		

DOSSIER : GROUPE CIDRECO INC.

En date du 18 mai 2018

Amendé le 30 mai 2018

ADRESSE : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

LOCALISATION : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

SÉQUESTRE : RESTRUCTURATION DELOITTE INC.

CRÉANCIER : BANQUE NATIONALE DU CANADA, Inscription n°16-1140313-0001

PROPRIÉTÉS sujet à lien BANQUE NATIONALE DU CANADA

LOT 6

N°	QTÉ	DESCRIPTION		
6-17	1	Presse à filtre ALPHAFILTERS Modèle S20/20, Année 2002 Série 02-CSF-175		
6-18	150	Cuves à jus en plastique (tote) Capacité 1000 litres Avec cage en métal sur palette		
6-19	1	Tracteur de verger NEW HOLLAND Modèle TN90F, Année 2000 Série 001121096 Plaque C614139		
6-20	1	Tondeuse à verger W.PERFECT Modèle DR-320, Année 2000 Série 8754-PK		
6-21	1	Remorque plateforme 20 pi, BIGTEX Modèle 12GN20, Année 2004 Série 16VEX202942308507 Plaque : RH6823L SAAQ finissant 01/2019 Essieux double		
6-22	1	Véhicule tout terrain, BOMBARDIER Modèle TRAXTER XT Série 2BVACCA193V001324 Plaque : V46230C		

DOSSIER : GROUPE CIDRECO INC.

En date du 18 mai 2018

Amendé le 30 mai 2018

ADRESSE : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

LOCALISATION : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

SÉQUESTRE : RESTRUCTURATION DELOITTE INC.

CRÉANCIER : BANQUE NATIONALE DU CANADA, Inscription n°16-1140313-0001

PROPRIÉTÉS sujet à lien BANQUE NATIONALE DU CANADA

LOT 6

N°	QTÉ	DESCRIPTION		
6-23	1	Lot de ± 1000 supports en plastique empilables en plastique gris pour sécher les pommes Modèle panier à pain IPL		

DOSSIER : GROUPE CIDRECO INC.

En date du 18 mai 2018

Amendé le 30 mai 2018

ADRESSE : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

LOCALISATION : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

SÉQUESTRE : RESTRUCTURATION DELOITTE INC.

PROPRIÉTÉS DE TIERS

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	PROPRIÉTÉ DE :
P-1	1	Comptoir de caisse et présentoirs faits sur mesure, finition bois et plastique doré		FRANÇOIS POULIOT et/ou BÂTISSE
P-2	1	Étagère triple, finition bois et métal		
P-3	1	Ensemble de chaises, tabourets et table finition bois		
P-4	8	Cadres		
P-5	1	Ensemble comprenant comptoirs table et étagère en bois		
P-6	1	Moulin à café café antique		
P-7	1	Cafetière SAECO ROYAL		
P-8	7	Postes de travail finition noyer et crème		
P-9	1	Table en bois		

DOSSIER : GROUPE CIDRECO INC.

En date du 18 mai 2018

Amendé le 30 mai 2018

ADRESSE : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

LOCALISATION : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

SÉQUESTRE : RESTRUCTURATION DELOITTE INC.

PROPRIÉTÉS DE TIERS

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	PROPRIÉTÉ DE :
P-10	3	Chaises assorties		FRANÇOIS POULIOT et/ou BÂTISSE (suite)
P-11	2	Bureaux en bois		
P-12	1	Appareil de distillation en cuivre		
P-13	4	Chaises artisanales et banc d'église en bois		
P-14	1	Module RUNNING JUNOS EX 3300		BELL
P-15	2	Terminaux de paiement électronique	N/D	TD
P-16	13	Cylindres ALIGAL		AIR LIQUIDE

DOSSIER : GROUPE CIDRECO INC.

En date du 18 mai 2018

Amendé le 30 mai 2018

ADRESSE : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

LOCALISATION : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

SÉQUESTRE : RESTRUCTURATION DELOITTE INC.

PROPRIÉTÉS DE TIERS

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	PROPRIÉTÉ DE :
P-17	1	Réservoir portatif, dioxyde de carbone Capacité 240 L		AIR LIQUIDE (SUITE)
P-18	4	Réservoirs de propane	 	BUDGET PROPANE
P-19	27	Bonbonnes de propane		
P-20	1	Réservoir DIESEL, 1135 L, avec pompe		PETRO SUD-OUEST INC

DOSSIER : GROUPE CIDRECO INC.

En date du 18 mai 2018

Amendé le 30 mai 2018

ADRESSE : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

LOCALISATION : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

SÉQUESTRE : RESTRUCTURATION DELOITTE INC.

PROPRIÉTÉS DE TIERS

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	PROPRIÉTÉ DE :
P-21	1	Système de traitement des eaux	N/D	BÂTISSE
P-22	1	Système d'alarme PARTENAIRE, 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0H 1H0		
P-23	1	Système d'alarme PARADOX 340 Chemin de Covey Hill, Hemmingford, QC J0L 1H0		
P-24	1	Tracteur JOHN DEERE, Année 2013 Modèle 5101EN Plaque : C541614 Odomètre : 1632 heures		GROUPE AGRITEX INC
P-25	1	2013 camion DODGE Ram 2500 Diesel, automatique, 4X4 105423 KMS N/S 3C6UR5HL1DG572304		FÉDÉRATION DES CAISSES DESJARDINS

DOSSIER : GROUPE CIDRECO INC.

En date du 18 mai 2018

Amendé le 30 mai 2018

ADRESSE : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

LOCALISATION : 617 Route 202 E., Hemmingford, QC J0L 1H0

SÉQUESTRE : RESTRUCTURATION DELOITTE INC.

PROPRIÉTÉS DE TIERS

N°	QTÉ	DESCRIPTION	PHOTO	PROPRIÉTÉ DE :
P-26	1	Remplisseur à canette triple CASKGLOBAL Informations N/D, avec sertisseuse		CRÉDIT BAIL GLOBAL INC
P-27	1	Remplisseur 4 têtes TDD Information N/D		
P-28	1	Petite cuve réfrigérée en acier inoxydable TPF 20 avec agitateur, informations N/D		CRÉDIT BAIL NATIONAL
P-29	1	FORD ESCAPE XLT - 2011 Série 1FMCU9DG2BKA94267 Plaque FHZ7700 Odomètre N/D Moteur 3,0 L, V6 Transmission automatique 4X4		LOCATION PARADE INC

ANNEXE D
(mise sous scellés)

ANNEXE E

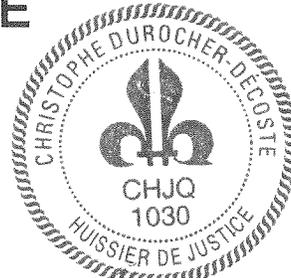


BROUILLETTE

Me Magali Fournier
Direct line : (514) 798-0869
mf@brouillette.ca

Le 15 mai 2018

François Pouliot
Groupe Cidreco inc.
617 Route 132 Est
Hemmingford (Québec) J0L 1H0



PAR HUISSIER

SIGNIFIÉ LE 50
2018/05/16, 11 hrs
C.D.

Object : **AVIS DE RÉSILIATION - LICENCE**
N/Réf. : 8951

M. Pouliot,

La présente lettre est un avis formel de résiliation de la Convention de licence de Marques de Commerce intervenue le 1^{er} septembre 2016, entre Groupe Cidreco inc. et ma cliente, Domaines Pinnacle inc. (ci-après « la Convention »).

Vous avez été avisé formellement d'un défaut important très précis, soit le non-paiement d'un versement du solde de prix de vente de 600 000\$, pour un montant de 136 804,82 \$, montant qui était dû le 1^{er} septembre dernier. Vous avez reçu cet avis le 6 octobre dernier. Depuis, vous n'avez pas complètement corrigé ce défaut. Notre client a reçu un montant de 100,000\$ en capital mais aucune somme en intérêts n'a été payée malgré vos nombreuses promesses en ce sens.

Par conséquent, en vertu de la clause ,12.1.2 de la Convention, vous êtes formellement avisé que la Convention sera complètement et irrémédiablement résiliée 10 jours après la réception de la présente.

Vous aurez donc, à compter de 10 jours de la réception de la présente, un délai de trois mois pour modifier votre dénomination sociale de façon à retirer les Marques et d'en adopter une qui ne soit ni similaire ni de nature à porter confusion avec les Marques, et au plus 6 mois pour écouler les Produits (tel que définis à la Convention), le tout tel que prévu à la clause 12.4 de la Convention.

VEUILLEZ AGIR EN CONSÉQUENCE

BROUILLETTE LÉGAL INC.

Me Magali Fournier

AVOCATS, AGENTS DE BREVETS ET MARQUES DE COMMERCE

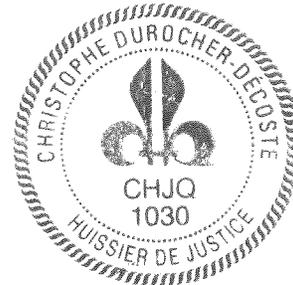
1050, Côte du Beaver Hall, bureau 1500, Montréal (Québec) H2Z 0A5
T 514 395-8500 F 514 395-8554
www.brouillette.ca



BROUILLETTE

Me Magali Fournier
Ligne Directe : (514) 798-0869
mf@brouillette.ca

Le 15 mai 2018



SIGNIFIÉ LE 56 PAR HUISSIER
2018/05/16, 11 hrs
[Signature]

François Pouliot
Groupe Cidreco inc.
617 Route 132 Est
Hemmingford (Québec) J0L 1H0

Object : AVIS DE RÉSILIATION - Bail
N/Réf. : 8951

M. Pouliot,

La présente lettre constitue un avis formel de défaut en vertu de l'article 23.1.1 de la Convention de Bail intervenue le 29 août 2016, entre Groupe Cidreco Inc. et nos clients, Susan Elizabeth Reid et Charles Crawford (ci-après « la Convention »).

En effet, deux mois de Loyer (tel que défini à la Convention) sont présentement dus.

Ainsi, à moins que ce défaut ne soit complètement remédié d'ici lundi le 21 mai 2018 à 00h01, la Convention sera alors irrémédiablement et complètement résiliée tel que prévu aux articles 23.2 et 23.4 de la Convention, le tout sans préjudice au droit de mes clients de vous réclamer le Loyer impayé.

Nos clients entendent reprendre possession de Lieux loués le 21 mai 2018.

VEUILLEZ AGIR EN CONSÉQUENCE

BROUILLETTE LÉGAL INC.

Me Magali Fournier