

**OULU DISTRICT COURT**  
**1st department**  
District Judge Markku Hämäläinen

**DECISION**  
**Interim interdiction**

21/27900

7 December 2021

HS 21/25710

**Applicant** Otso Gold Oy  
2296579-4  
c/o Attorney Christer Svartström, Castrén & Snellman Attorneys Ltd  
PO Box 233  
00131 HELSINKI, FINLAND

**Debtor** Otso Gold Oy  
2296579-4  
Laivakankaantie 503  
92230 MATTILANPERÄ, FINLAND

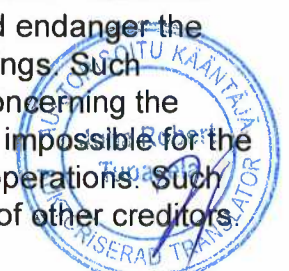
**Matter** Application for restructuring proceedings

**Initiated** 3 December 2021

#### **REQUEST CONCERNING INTERIM INTERDICTIONS**

In its restructuring application to the District Court on 3 December 2021, Otso Gold Oy also requested that the District Court issue an interdiction of repayment and provision of security pursuant to section 17 of the Restructuring Act, an interdiction of debt collection pursuant to section 19 of the Restructuring Act and an interdiction of distraint and other enforcement measures pursuant to section 21 of the Restructuring Act effective immediately on an interim basis without hearing the creditors pursuant to section 22.

It was presented as grounds for the request that issuing interim interdictions is necessary to calm the situation so that the Company can fully focus on measures relating to the restructuring proceedings and on continuing its business operations with as little disruption as possible. Information on the restructuring application could decisively hinder the Company's business operations. Upon receiving knowledge of the restructuring application, creditors could take measures that would be highly detrimental to the realisation of the purpose of the restructuring proceedings and to the equal treatment of creditors. Creditors could take collection measures that would materially undermine or even completely negate the debtor's scope of action. Taking such collection measures upon the initiation of the restructuring application could endanger the realisation of the purpose of the restructuring proceedings. Such collection measures include enforcement measures concerning the security posted by the Company, which would make it impossible for the Company to engage in business and continue viable operations. Such measures would also seriously endanger the position of other creditors.



The Company's financial liabilities include default clauses in the event that the Company applies for restructuring. In practice, this enables the Company's financial creditors to take measures to liquidate security immediately after the filing of the restructuring application or the decision of the board of directors or of the general meeting to file. Such realisation measures of security would, in practice, negate the entire purpose of the Company's restructuring proceedings and could make it impossible for the Company to continue viable business in any form. As security, the Company has posted, among other things, the mining permit related to its primary business operations and certain real estate properties that are indispensable for the mining operations.

Imposing interim interdictions has a significant impact for the entire Otso Gold group. The group's financing has been organised mainly through its parent company, Otso Gold Corporation, registered in Canada, and assets of more than one group company have been posted as security for said financing. In order to enable the restructuring and reorganisation of the group and to prevent debt collection and enforcement measures of individual creditors that could seriously undermine the purpose of the restructuring proceedings as a whole, the Otso Gold group has filed or is filing simultaneous restructuring applications in Finland, Sweden and Canada. Issuing interim interdictions in Finland is critical so that debt collection and enforcement measures targeted at the Company and the other companies in its group can be effectively prevented in order to rehabilitate the Company's financial position and ensure the equal treatment of creditors. Such enforcement measures targeted at the security posted by the group could above all infringe the position of unsecured creditors.<sup>1</sup>

The Company's financial liabilities include default clauses in the event that the Company applies for restructuring. In practice, this enables the Company's financial creditors to take measures to liquidate security immediately after the filing of the restructuring application or the decision of the board of directors or of the general meeting to file. Such realisation measures of security would, in practice, negate the entire purpose of the Company's restructuring proceedings and could make it impossible for the Company to continue viable business in any form. As security, the Company has posted, among other things, the mining permit related to its primary business operations and certain real estate properties that are indispensable for the mining operations.

Imposing interim interdictions has a significant impact for the entire Otso Gold group. The group's financing has been organised mainly through its parent company, Otso Gold Corporation, registered in Canada, and assets of more than one group company have been posted as security for said financing. In order to enable the restructuring and reorganisation of the group and to prevent debt collection and enforcement measures of individual creditors that could seriously undermine the purpose of the restructuring proceedings as a whole, the Otso Gold group has filed or is filing simultaneous restructuring applications in Finland, Sweden and Canada. Issuing interim interdictions in Finland is critical so that debt collection and enforcement measures targeted at the Company and the

<sup>1</sup> Translator's note: The preceding two paragraphs are repeated in the source text. This repetition is reflected in the translation.



other companies in its group can be effectively prevented in order to rehabilitate the Company's financial position and ensure the equal treatment of creditors. Such enforcement measures targeted at the collateral posted by the group could above all infringe the position of unsecured creditors.

According to the applicant's view, if interim interdictions are not issued effective immediately, the entire purpose of the restructuring proceedings would be endangered. The Otso Gold group's secured debt financing is falling due for payment on 7 December 2021, after which the key securities posted by the group can be immediately realised pursuant to financing and security agreements. Due to the urgency of the matter, the interim interdictions must be issued pursuant to section 22 of the Restructuring Act without hearing the Company's creditors.

## DECISION OF THE DISTRICT COURT

### Decision

The District Court issues an interdiction of repayment and provision of security pursuant to section 17 of the Restructuring Act, an interdiction of debt collection pursuant to section 19 of the Restructuring Act and an interdiction of distraint and other enforcement measures pursuant to section 21 of the Restructuring Act to be in effect on an interim basis already before the commencement of the restructuring proceedings.

The interim interdiction will be in force until the decision on the commencement of the restructuring proceedings is made or until deemed otherwise.

### Reasoning

Pursuant to section 22 of the Restructuring of Enterprises Act, the interdictions referred to in sections 17, 19 and 21 of the Act can be ordered to be in effect on an interim basis already before the commencement of the proceedings, if this is deemed necessary. Such need shall usually be deemed to exist if an expected concrete debt collection measure threatens to compromise the possibility for restructuring.

Taking into account the facts explained in the request, the requested interim interdictions are necessary in order to secure the applicant company's operations and the realisation of the restructuring until the decision on the commencement of the restructuring proceedings is made. The interdictions shall be ordered urgently without hearing the creditors.

### Sections of law

Restructuring of Enterprises Act, sections 17, 19, 21 and 22.

### Appeal

This decision is not open to appeal.

District Judge

Markku Hämäläinen

DISTRIBUTION

Otso Gold Oy/Attorney Svartström



National Enforcement Authority Finland

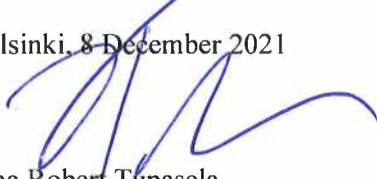
NOTIFICATION

The National Board of Patents and Registration, Trade Register

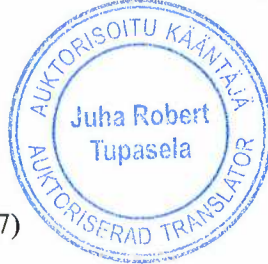
---

I hereby certify the above to be a true and correct translation of the original Finnish document. The source document consists of four (4) pages and the translation consists of four (4) pages.

Helsinki, 8 December 2021



Juha Robert Tupasela  
Authorised translator (Act 1231/2007)



**OULUN KÄRÄJÄOIKEUS**  
**1. osasto**  
Käräjätuomari Markku Hämäläinen

**PÄÄTÖS**  
**Väliaikainen kieltö**

21/27900

7.12.2021

HS 21/25710

**Hakija** Otso Gold Oy  
2296579-4  
c/o Asianajaja Christer Svartström, Asianajotoimisto Castrén & Snellman Oy  
PL 233  
00131 HELSINKI

**Velallinen** Otso Gold Oy  
2296579-4  
Laivakankaantie 503  
92230 MATTILANPERÄ

**Asia** Saneerausmenettelyhakemus

**Vireille** 3.12.2021

#### **VÄLIAIKAISIA KIELTOJA KOSKEVA PYYNTÖ**

Otso Gold Oy on 3.12.2021 käräjäoikeudelle toimittamassaan yrityssaneeraushakemuksessa pyytänyt samalla, että käräjäoikeus määrää yrityksen saneerauksesta annetun lain 22 §:n perusteella 17 §:n mukaisen maksu- ja vakuudenasettamiskiellon, 19 §:n mukaisen perintäkiellon ja 21 §:n mukaisen ulosmittauksen sekä muiden täytäntöönpanotoimenpiteiden kiellon voimaan väliaikaisesti välittömästi velkojia asiasta kuulematta.

Perusteena pyynnölle on esitetty, että väliaikaisten kieltojen määrääminen on välttämätöntä tilanteen rauhoittamiseksi, jotta Yhtiö voi keskittyä täysipainoisesti saneerausmenettelyyn liittyviin toimiin ja liiketoiminnan mahdollisimman häiriöttömään jatkamiseen. Tieto saneeraushakemuksesta saattaa ratkaisevasti vaikeuttaa yhtiön liiketoimintaa. Velkojat voivat saneeraushakemuksesta tiedon saatuaan ryhtyä saneerausmenettelyn tarkoituksen toteutumisen ja velkojien yhdenvertaisuuden kannalta erittäin kielteisiin toimenpiteisiin. Velkojat voivat ryhtyä sellaisiin perintätoimiin, että velallisen toimintamahdollisuudet heikkenevät olennaisesti tai jopa lakkaavat kokonaan. Näihin perintätoimiin ryhtyminen saneeraushakemuksen vireille tullessa saattaa vaarantaa koko saneerausmenettelyn tarkoituksen toteutumisen. Tällaisia perintätoimia ovat muun muassa Yhtiön antamiin vakuuksiin kohdistuvat täytäntöönpanotoimet, jotka tekisivät mahdottomaksi Yhtiön liiketoiminnan harjoittamisen ja elinkelpoisen toiminnan jatkamisen. Nämä toimenpiteet vaarantaisivat myös vakavasti muiden velkojien aseman.



Konsernin rahoitusvelkoihin sisältyy eräännyttämisehdot Yhtiön hakeutuessa saneeraukseen. Tämä mahdollistaa käytännössä sen, että Yhtiön rahoitusvelkojat kykenevät ryhtymään vakuuksien rahaksimuuttotoimenpiteisiin välittömästi saneeraushakemuksen jättämisen tai tätä koskevan hallituksen tai yhtiökokouksen päätöksen jälkeen. Tällaiset vakuuksien realisointitoimenpiteet tekisivät käytännössä tyhjäksi koko Yhtiön saneerausmenettelyn tarkoituksen ja voisivat tehdä mahdottomaksi Yhtiö elinkelpoisen liiketoiminnan jatkamisen missään muodossa. Yhtiö on antanut vakuudeksi muun muassa sen pääasialliseen liiketoimintaan liittyvän kaivoslupansa sekä kaivostoiminnan kannalta välttämättömät kiinteistöt.

Väliaikaisten kieltojen määräämisellä on olennainen vaikutus koko Otso Gold -konsernin kannalta. Konsernin rahoitus on järjestetty pääosin Kanadaan rekisteröidyn konsernin emoyhtiö Otso Gold Corporationin kautta, ja kyseisen rahoituksen vakuutena on useamman konserniyhtiön omaisuutta. Konsernin saneerauksen ja uudelleenjärjestelyn mahdollistamiseksi sekä sellaisten yksittäisten velkojien perintä- ja täytäntöönpanotoimien torjumiseksi, jotka saattavat vakavasti vaarantaa koko saneerausmenettelyn tarkoituksen, on Otso Gold -konserni jättänyt tai jättämässä saneeraushakemukset samanaikaisesti Suomessa, Ruotsissa ja Kanadassa. Väliaikaisten kieltojen määrääminen Suomessa on kriittistä, jotta Yhtiöön sekä sen kanssa samaan konserniin kuuluviin muihin yhtiöihin kohdistetut perintä- ja täytäntöönpanotoimet saadaan tehokkaasti torjuttua konsernin taloudellisen aseman tervehdyttämiseksi ja velkojien yhdenvertaisuuden turvaamiseksi. Tällaiset konsernin antamiin vakuuksiin kohdistuvat täytäntöönpanotoimet saattavat ennen kaikkea loukata vakuudettomien velkojien asemaa.

Konsernin rahoitusvelkoihin sisältyy eräännyttämisehdot Yhtiön hakeutuessa saneeraukseen. Tämä mahdollistaa käytännössä sen, että Yhtiön rahoitusvelkojat kykenevät ryhtymään vakuuksien rahaksimuuttotoimenpiteisiin välittömästi saneeraushakemuksen jättämisen tai tätä koskevan hallituksen tai yhtiökokouksen päätöksen jälkeen. Tällaiset vakuuksien realisointitoimenpiteet tekisivät käytännössä tyhjäksi koko Yhtiön saneerausmenettelyn tarkoituksen ja voisivat tehdä mahdottomaksi Yhtiö elinkelpoisen liiketoiminnan jatkamisen missään muodossa. Yhtiö on antanut vakuudeksi muun muassa sen pääasialliseen liiketoimintaan liittyvän kaivoslupansa sekä kaivostoiminnan kannalta välttämättömät kiinteistöt.

Väliaikaisten kieltojen määräämisellä on olennainen vaikutus koko Otso Gold -konsernin kannalta. Konsernin rahoitus on järjestetty pääosin Kanadaan rekisteröidyn konsernin emoyhtiö Otso Gold Corporationin kautta, ja kyseisen rahoituksen vakuutena on useamman konserniyhtiön omaisuutta. Konsernin saneerauksen ja uudelleenjärjestelyn mahdollistamiseksi sekä sellaisten yksittäisten velkojien perintä- ja täytäntöönpanotoimien torjumiseksi, jotka saattavat vakavasti vaarantaa koko saneerausmenettelyn tarkoituksen, on Otso Gold -konserni jättänyt tai jättämässä saneeraushakemukset samanaikaisesti Suomessa, Ruotsissa ja Kanadassa. Väliaikaisten kieltojen määrääminen Suomessa



on kriittistä, jotta Yhtiöön sekä sen kanssa samaan konserniin kuuluviin muihin yhtiöihin kohdistetut perintä- ja täytäntöönpanotoimet saadaan tehokkaasti torjuttua konsernin taloudellisen aseman tervehtyttämiseksi ja velkojien yhdenvertaisuuden turvaamiseksi. Tällaiset konsernin antamiin vakuuksiin kohdistuvat täytäntöönpanotoimet saattavat ennen kaikkea loukata Vakuudettomien velkojien asemaa.

Hakijan näkemyksen mukaan, jos väliaikaisia kieltoja ei määrätä välittömästi voimaan, koko saneerausmenettelyn tavoite voi vaarantua. Otso Gold -konsernin vakuudellinen vieraan pääoman ehtoinen rahoitus on erääntymässä maksettavaksi 7.12.2021, jonka jälkeen konsernin antamat keskeiset vakuudet ovat rahoitus- ja vakuussopimusten nojalla välittömästi realisoitavissa. Väliaikaiset kiellot tulee asian kiireellisyyden vuoksi määrätä Yhtiön velkojia kuulematta yrityssaneerailain 22 §:n mukaisesti.

## KÄRÄJÄOIKEUDEN RATKAISU

**Päätöslauselma** Käräjäoikeus määrää yrityksen saneerauksesta annetun lain 17 §:ssä tarkoitetun maksu- ja vakuudenasettamiskiellon, 19 §:n mukaisen perintäkiellon ja 21 §:n mukaisen ulosmittauksen sekä muiden täytäntöönpanotoimenpiteiden kiellon olemaan väliaikaisena voimassa jo ennen saneerausmenettelyn mahdollista aloittamista.

Väliaikainen kiello on voimassa siihen saakka, kunnes saneerausmenettelyn aloittamisesta tehdään päätös tai asiassa toisin määrätään.

**Perustelut** Yrityksen saneerauksesta annetun lain 22 §:n mukaan lain 17 §:ssä, 19 §:ssä ja 21 §:ssä tarkoitetut kiellot voidaan määrätä olemaan väliaikaisena voimassa jo ennen menettelyn alkamista, jos siihen harkitaan olevan tarvetta. Tällaisen tarpeen on katsottava olevan olemassa yleensä silloin, kun jokin odotettavissa oleva konkreettinen perimistoimenpide uhkaa vaarantaa yrityssaneerauksen mahdollisuuden.

Pyynnössä selostetut seikat huomioon ottaen pyydetyt väliaikaiset kiellot ovat hakijayrityksen toiminnan ja saneerauksen toteuttamisen turvaamiseksi tarpeen, kunnes päätös saneerausmenettelyn aloittamisesta tehdään ja kieltojen määräämiset on tehtävä kiireellisesti velkojia kuulematta.

**Lainkohdat** Laki yrityksen saneerauksesta 17 §, 19 §, 21 § ja 22 §.

**Muutoksenhaku** Tähän päätökseen ei saa hakea erikseen muutosta.

Käräjätuomari

Markku Hämäläinen

JAKELU

Otso Gold Oy/AA Svartström



Ulosottolaitos

ILMOITUS

Patentti- ja rekisterihallitus, kaupparekisteri

